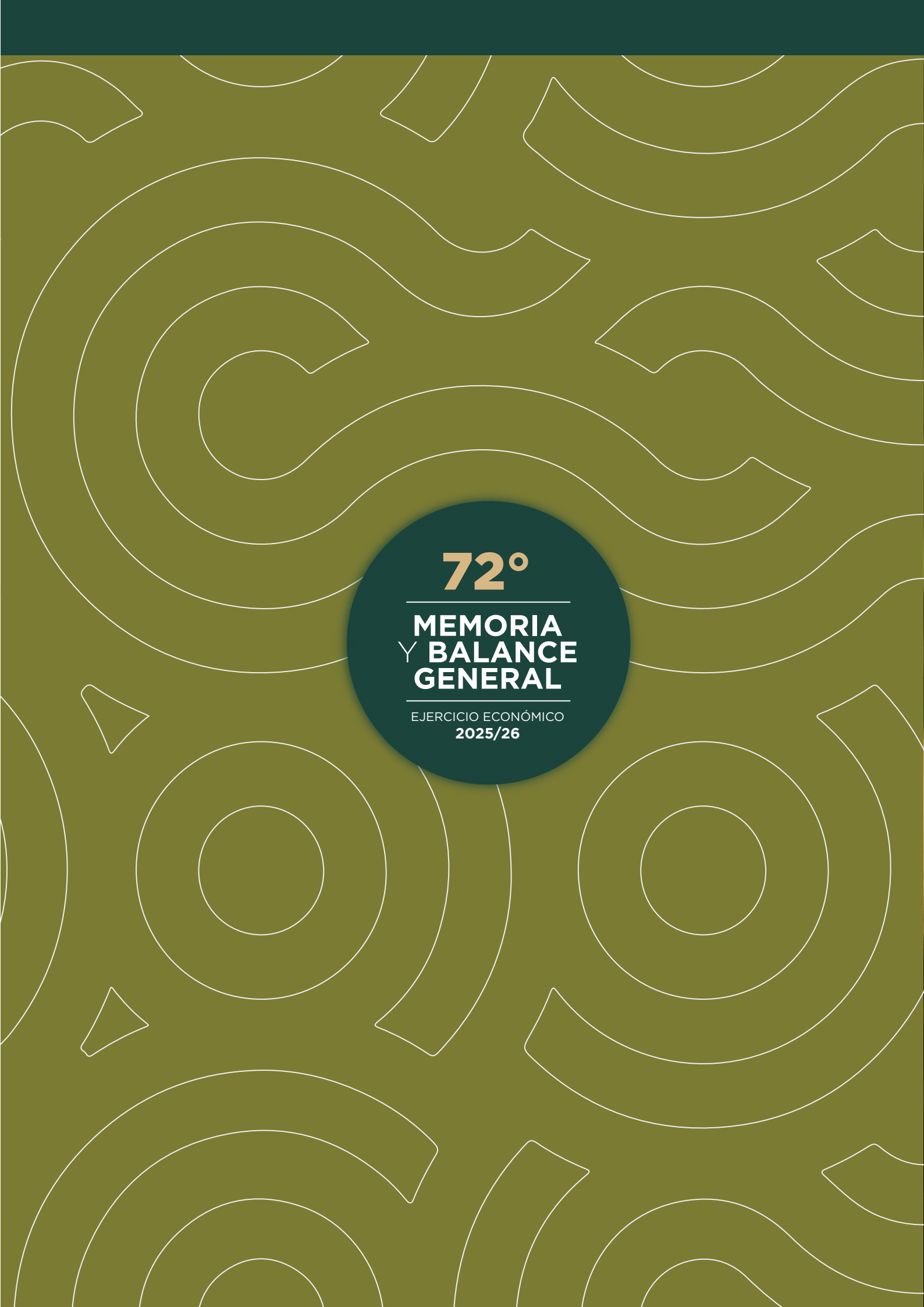


72° ASAMBLEA
MEMORIA Y BALANCE GENERAL

20
26





72°

**MEMORIA
Y BALANCE
GENERAL**

EJERCICIO ECONÓMICO
2025/26

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNION DE JUSTINIANO POSSE LTDA.

Fundada el 12 de agosto de 1954

Personería Jurídica Acordada con fecha 28 de enero de 1955
Decreto N° 13.996 del Superior Gobierno de la Provincia de Córdoba

Adherida a la Asociación de Cooperativas Argentinas (Coop. Limitada)

JUSTINIANO POSSE - PROVINCIA DE CORDOBA

INSCRIPCIONES

Instituto Nacional de Acción Cooperativa (INAES) N° 3423 - Folio 172 - Libro 11
Del 27 de abril de 1955

Registro Permanente de Cooperativas de la Provincia de Córdoba N° 0302

Registro Público de Comercio Ciudad de Bell Ville
N° 2633 - Folio 209 - Libro 22 Del 1° de marzo de 1955

Junta Nacional de Granos N° 7679 Oficina Nacional Control Comercial Agrop.
(ONCCA) N° 026920-4

Obra Social p/Empl. De Comercio y Actividades Civiles (OSECAC) N° 114-011667

Administración Nacional de la Seguridad Social (ANSES) N° 51153449

Dirección General Impositiva: C.U.I.T. N°: 30-51153449-2
IVA.: Responsable Inscripto

Dirección General de Rentas - Prov. De Córdoba
Contrib. Ingresos Brutos N° 302 - 00006 - 9
Impuesto Ley de Sellos N°: 36 - 9

Memoria y Balance General Ejercicio N° 72

Finalizado el 28 de febrero de 2026



LA FUERZA QUE NOS UNE

Le damos la bienvenida a la síntesis de un ejercicio marcado por un escenario volátil y desafiante, que nos llevó a innovar y repensar nuestras estrategias.

Celebramos el camino transitado durante el período 2025/26, donde el trabajo en red y la sinergia nos permitieron evolucionar para estar cada día más cerca del productor. Lograr estos resultados solo es posible gracias a su confianza inquebrantable y al profesionalismo de un equipo de facilitadores que, ante la exigencia, fortalece su compromiso.

Como equipo de trabajo, junto a la red institucional y los ecosistemas de los que formamos parte: empresas cooperativas y comerciales, instituciones bancarias, entes públicos y la sociedad en general, reafirmamos nuestro sendero de crecimiento y compromiso con la región.

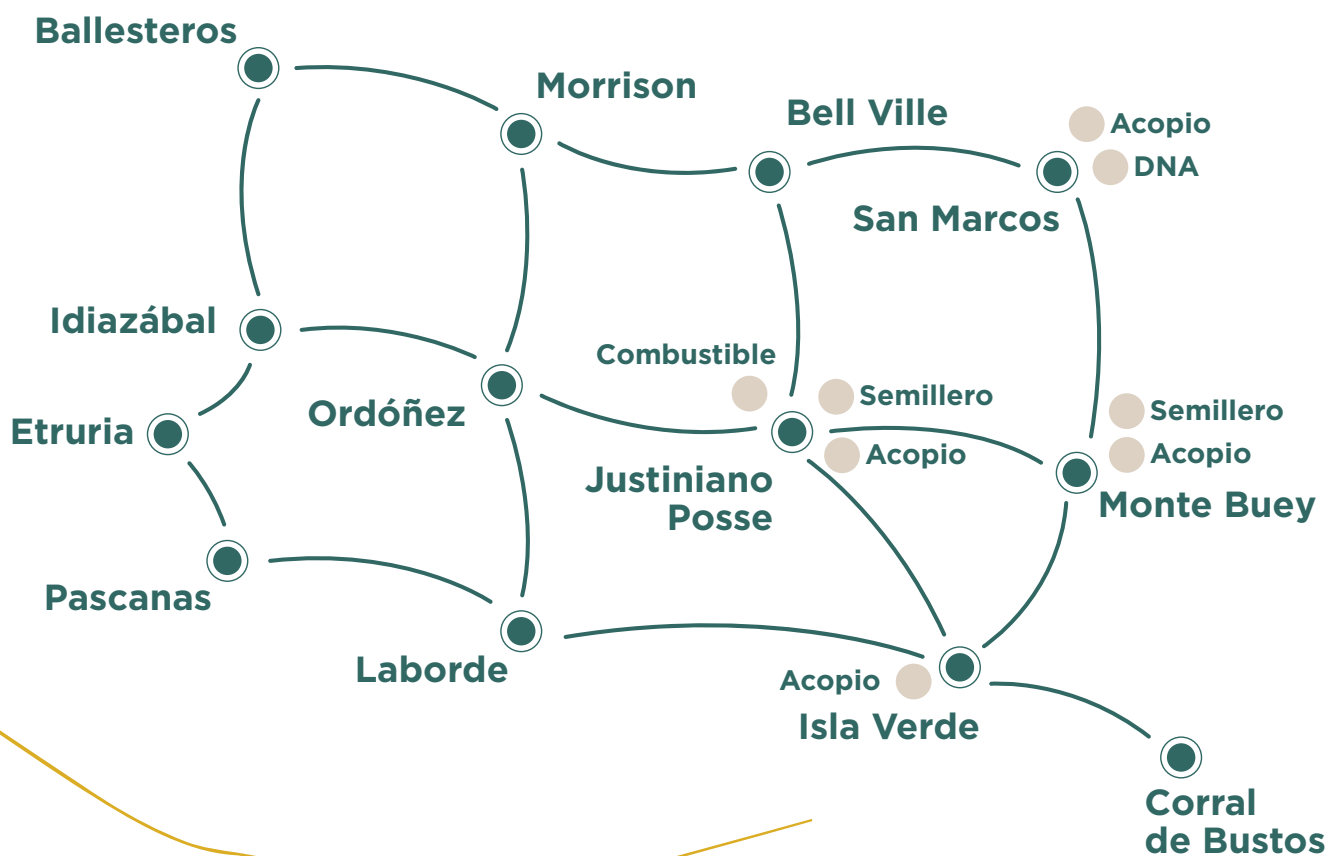
En un contexto que exige velocidad y respuestas rápidas, elegimos seguir creyendo en los vínculos que nos dan origen y en el progreso como meta compartida.

A TODOS, EN ESPECIAL A NUESTROS PRODUCTORES,
NUESTRO MÁS SINCERO AGRADECIMIENTO POR SEGUIR
ELIGIENDO ESTA FORMA DE **HACER Y CRECER.**

UNA COOPERATIVA REGIONAL

13 LOCALIDADES

Más de **900** cuentas operan con nosotros



CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



Agustín Rosso

Justiniano Posse
PRESIDENTE



Pablo Romaldi

Laborde
VICEPRESIDENTE



Walter Arduso

Justiniano Posse
SECRETARIO



Gustavo Ricciardi

Bell Ville
PRO SECRETARIO



Gustavo Rubio

Justiniano Posse
TESORERO



Adriana Fiordoliva

Justiniano Posse
PRO TESORERO



Germán Rubino

Justiniano Posse
1º VOCAL TITULAR



Mauricio Ricciardi

Justiniano Posse
2º VOCAL TITULAR



Maximiliano Orazi

Justiniano Posse
3º VOCAL TITULAR



Marisa Ricciardi

Bell Ville
4º VOCAL TITULAR



Martín Ammiraglia

Justiniano Posse
5º VOCAL TITULAR



Hugo Noccelli

Monte Buey
6º VOCAL TITULAR



Luciano Santarossa

Monte Buey
1º VOCAL SUPLENTE



César Centanni

Isla Verde
2º VOCAL SUPLENTE



César Aimar

Justiniano Posse
3º VOCAL SUPLENTE



Daniel Quaglia

Justiniano Posse
4º VOCAL SUPLENTE



Germán Fissore

San Marcos Sud
5º VOCAL SUPLENTE



Nicolás Aimar

Justiniano Posse
6º VOCAL SUPLENTE



Walter Lancioni

Bell Ville
SÍNDICO TITULAR



Federico Barbero

Justiniano Posse
SÍNDICO SUPLENTE

NÓMINA DE PERSONAL

UN EQUIPO QUE **CRECE**

Detrás de cada número, logro y acción, hay personas comprometidas que hacen que la Cooperativa sea una realidad todos los días.

Somos un equipo que trabaja con capacidad y profesionalismo para brindar la mejor respuesta ante cada desafío. Nuestra fortaleza es el talento y la calidez de quienes ponemos nuestro máximo esfuerzo para seguir creciendo y evolucionando junto al productor.



ESCANEA EL CÓDIGO con la cámara de tu teléfono y conocé a quienes te acompañan día a día.



CONVOCATORIA

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

Justiniano Posse, 07/05/2026

Se convoca a los señores asociados de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Limitada, con domicilio Legal en Avda. de Mayo 6 de Justiniano Posse, a la Asamblea General Ordinaria que se realizará en el Salón de eventos La Arboleda, sito en calle Nelso Chiaretta 1041 de esta localidad, el día 11 de junio de 2026, a las 18 horas, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1º** Designación de dos asociados para que, juntamente con Presidente y Secretario, aprueben y firmen el acta de la Asamblea.
- 2º** Lectura, consideración y aprobación de la memoria, estados contables y demás cuadros anexos, proyecto de distribución del excedente cooperativo, informes del auditor y del síndico, destino del saldo de la cuenta "ajuste de capital"; todo correspondiente al 72º Ejercicio Económico cerrado al 28 de febrero de 2026.
- 3º** Designación de una comisión escrutadora de tres (3) miembros.
- 4º** Designación de:
 - A** Cuatro (4) Consejeros Titulares por el término de tres (3) ejercicios en reemplazo de Adriana Fiordoliva, Mauricio Ricciardi, Pablo Romaldi y Gustavo Rubio, en todos los casos por finalización de sus respectivos mandatos.
 - B** Seis (6) Consejeros Suplentes por el término de un (1) ejercicio, en el reemplazo de César Aimar, Nicolás Aimar, César Centanni, Germán Fissore y Luciano Santarossa, en todos los casos por finalización de sus respectivos mandatos y Daniel Quaglia, por fallecimiento.
 - C** Un Síndico Titular y un Síndico Suplente por el término de un (1) ejercicio, en reemplazo de Walter Lancioni y Federico Barbero, por finalización de sus respectivos mandatos.

WALTER ARDUSSO
Secretario

AGUSTÍN ROSSO
Presidente

Disposiciones Estatutarias (Art. 33): Las asambleas se realizarán válidamente sea cual fuere el número de asistentes, **una hora después de la fijada en la convocatoria**, si antes no hubiera reunido la mitad más uno de los asociados.

MEMORIA Y BALANCE GENERAL

72° EJERCICIO

ECONÓMICO

CERRADO AL
28 DE FEBRERO
DE 2026

De conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias en vigencia, se ponen a consideración de la Honorable Asamblea General Ordinaria, la presente Memoria, Balance General, Cuentas de Pérdidas y Excedentes y demás cuadros correspondientes al Ejercicio Económico de la entidad, en el periodo comprendido entre el 1 de marzo de 2025 al 28 de febrero de 2026, de acuerdo a los capítulos que seguidamente detallamos:

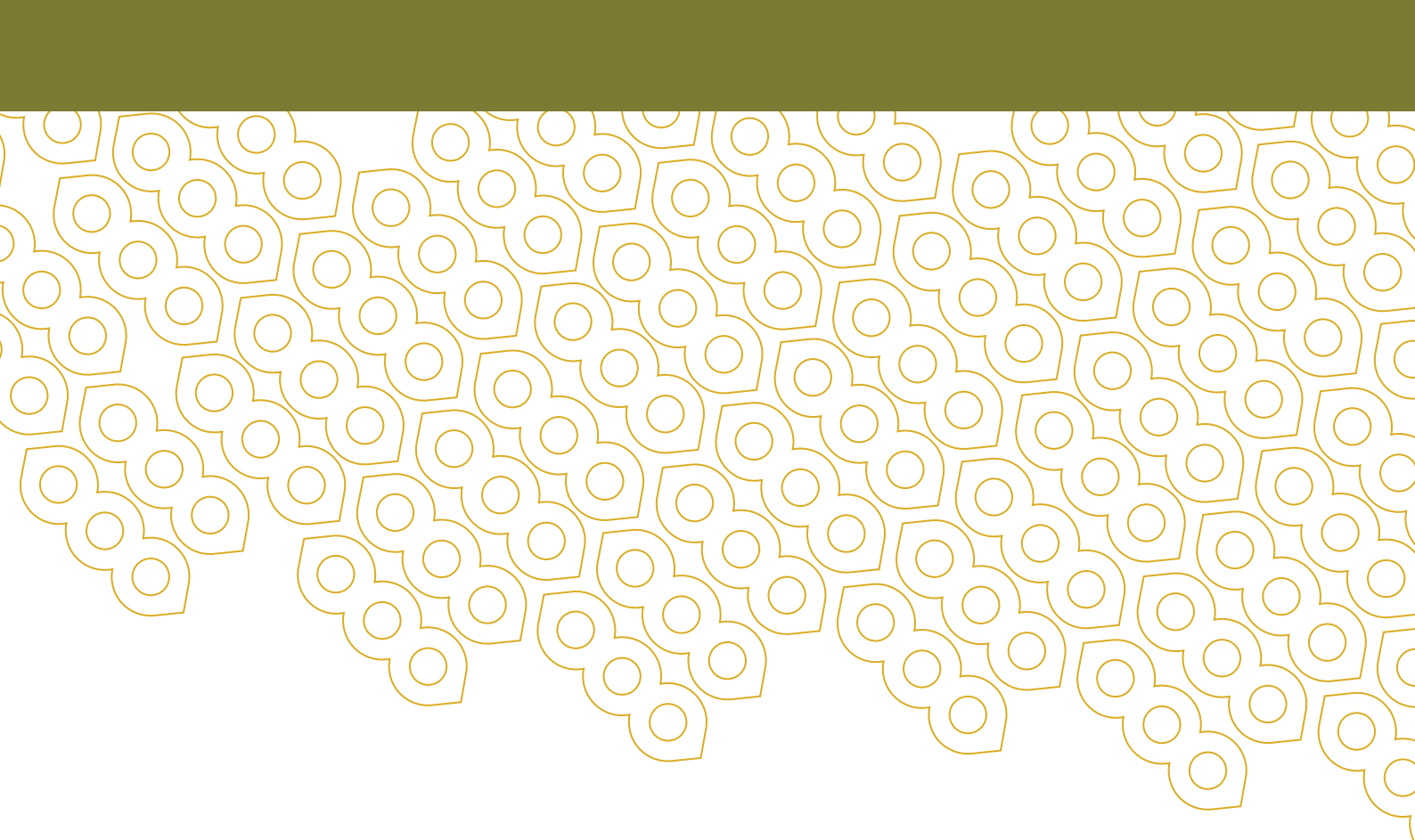
CARACTERÍSTICAS DEL EJERCICIO

En el plano nacional, el ejercicio se desarrolló en un contexto de **reordenamiento macroeconómico**, marcado por la eliminación del cepo cambiario, un nuevo acuerdo con el FMI y un proceso de desaceleración inflacionaria que favoreció una progresiva normalización de las variables económicas. La Cooperativa debió adaptarse a un entorno de mayor previsibilidad, pero también de **reacomodamiento de precios relativos, costos y condiciones comerciales**, exigiendo una gestión más dinámica y un seguimiento cercano de variables financieras y operativas. El sector agropecuario consolidó su rol estratégico, alcanzando **una campaña récord cercana a los 163 millones de toneladas**, lo que generó mayores volúmenes de actividad, aunque en un contexto de márgenes ajustados y alta volatilidad. No obstante, el período también presentó **desafíos climáticos**, con episodios de déficit hídrico en etapas críticas que impactaron en los rindes de manera

heterogénea, luego parcialmente compensados por una recuperación de las precipitaciones.

En el plano internacional, el ejercicio se desarrolló en un escenario de elevada incertidumbre, caracterizado por el avance de políticas proteccionistas y tensiones comerciales entre las principales economías, que generaron **volatilidad en los mercados de commodities agrícolas**. La Cooperativa debió desenvolverse en un entorno de precios internacionales presionados por una oferta global abundante, con impacto directo en los márgenes del productor y en la dinámica de comercialización. Paralelamente, el **encarecimiento de insumos estratégicos** —especialmente energía y fertilizantes—



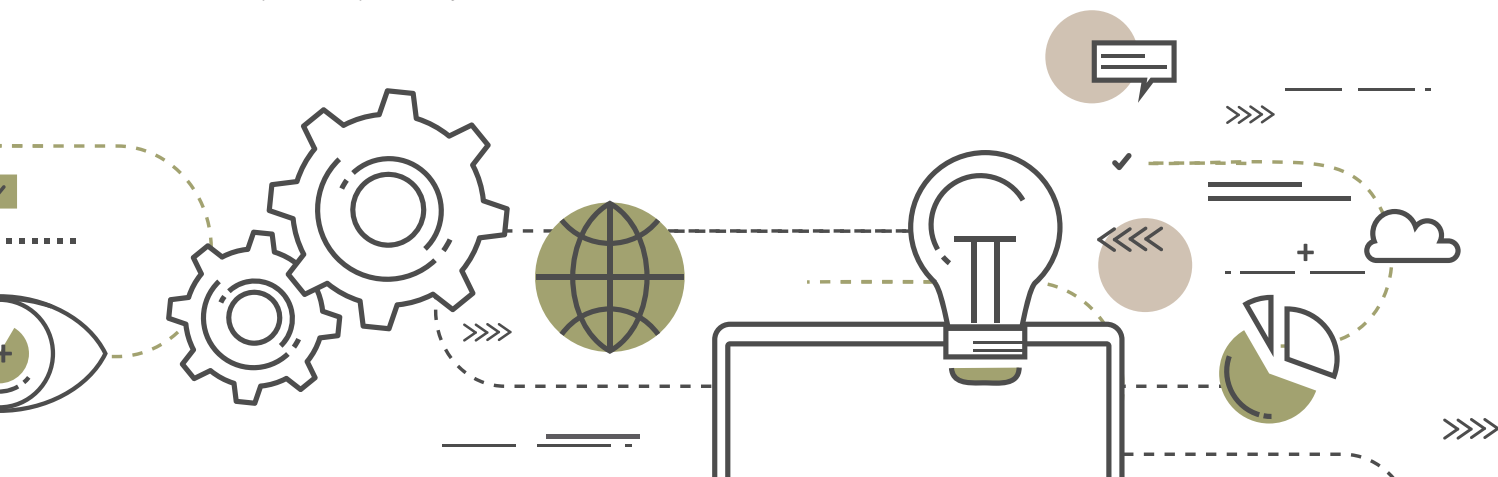


trasladó presión a los costos de producción, exigiendo mayor eficiencia y capacidad de adaptación en la operatoria. A ello se sumaron factores climáticos y geopolíticos que incrementaron la incertidumbre global, condicionando la planificación productiva y comercial a lo largo del período.

En lo que respecta a la operatoria de la Cooperativa, la logística de cosecha y acondicionamiento volvió a ser **exigente**, con altos picos de ingreso de camiones que tensionaron la capacidad operativa de nuestras plantas. Si bien fue nuevamente **un año récord en el ingreso de granos**, reconocemos que tenemos aspectos por mejorar en este sentido,

y **las próximas inversiones de la Cooperativa van precisamente en esa línea**. Estas situaciones demandaron un gran esfuerzo adicional de nuestro personal de acopio, comercialización y logística fundamentalmente, trabajando en alta coordinación y con comunicación permanente con productores y transportistas.

AGRADECEMOS PROFUNDAMENTE EL COMPROMISO DE NUESTRO EQUIPO, Y LA PACIENCIA Y CONFIANZA DE NUESTROS PRODUCTORES Y DE LOS TRANSPORTISTAS QUE TRABAJAN JUNTO A NOSOTROS DÍA A DÍA.



NUESTRA RED

La articulación de esfuerzos y, sobre todo, **mantener vínculos estrechos** con otras instituciones son, sin dudas, pilares de nuestro crecimiento sostenido.

Somos parte de una **red institucional** con la que avanzamos juntos, potenciándonos desde aspectos comerciales, sociales y políticos, siempre en busca de la continuidad del progreso desde un espíritu cooperativista.



ASOCIACIÓN DE COOPERATIVAS ARGENTINAS (ACA)

Durante este ejercicio continuamos **fortaleciendo el trabajo conjunto** con la Asociación de Cooperativas Argentinas, compartiendo espacios de articulación, formación y desarrollo comercial que permiten potenciar el crecimiento de nuestra Cooperativa y de nuestros productores asociados. La vinculación permanente con ACA posibilita acceder a herramientas estratégicas vinculadas a comercialización, financiación, capacitación y desarrollo tecnológico, promoviendo una mirada integral sobre los desafíos actuales del sector agroindustrial.

Asimismo, se mantuvo una permanente y activa

participación en encuentros, capacitaciones y espacios de intercambio impulsados por la entidad, fortaleciendo la construcción colectiva y el **trabajo cooperativo** como eje fundamental para el desarrollo sostenible de nuestras comunidades.

Particularmente, en los inicios del presente ejercicio, se contó con un apoyo financiero para comenzar la construcción de la nueva planta de San Marcos, que luego en los momentos de incertidumbre política vividos durante el año, preferimos posponer hasta tener reglas de juego más claras.



LA SEGUNDA

Durante el presente ejercicio, se continuó fortaleciendo el vínculo institucional y comercial con La Segunda, consolidando el trabajo conjunto orientado a **brindar soluciones aseguradoras integrales** para productores, asociados y sus familias.

A lo largo del período se sostuvo un **acompañamiento permanente** en materia de asesoramiento, cobertura y prevención, promoviendo herramientas que permitan proteger tanto la actividad productiva como los bienes personales y empresariales de nuestros asociados.

Asimismo, se avanzó en acciones de capacitación y actualización sobre nuevas coberturas, riesgos emergentes y estrategias de prevención, reafirmando el compromiso compartido de brindar un servicio cada vez más **eficiente, cercano y adaptado** a las necesidades actuales del sector agropecuario y de la comunidad. Agradecemos la representación del actual presidente de este Grupo Asegurador, Cr. Hugo Tallone.



AVALIAN (Ex ACA SALUD)

Durante el presente ejercicio, el área de Atención al Productor de Avalian llevó adelante un importante **proceso de modernización** mediante la incorporación de un nuevo software de gestión integral, diseñado para optimizar los procesos administrativos y de atención médica. Esta herramienta permite brindar respuestas más ágiles y eficientes a las necesidades de nuestros asociados, mejorando sustancialmente la **experiencia** de atención y fortaleciendo la **calidad** del servicio prestado.

Gracias a esta implementación tecnológica, la Cooperativa se posiciona actualmente entre las cinco entidades de las provincias de Córdoba y San Luis que cuentan con capacidad de respuesta inmediata para autorizaciones de cirugías y otros eventos médicos de alta complejidad, representando un avance significativo en términos de **eficiencia, cercanía y**

acompañamiento al asociado.

Asimismo, durante el período se incorporaron nuevas cápitras y se concretó la adhesión de empresas de la región, ampliando la cobertura y consolidando el **crecimiento sostenido** del servicio. Estas acciones contribuyen al fortalecimiento institucional del área, garantizando mayor sustentabilidad y capacidad de desarrollo a futuro.

Del mismo modo, se continuó trabajando en la mejora permanente de los canales de atención y asesoramiento personalizado, priorizando la **cercanía con el productor y su grupo familiar**, entendiendo a la salud como un aspecto fundamental para el bienestar integral de nuestra comunidad cooperativa.



COVAECCO

En el marco del trabajo articulado con Coovaeco, se desarrollaron diversas acciones orientadas al **fortalecimiento institucional** y al **acompañamiento permanente** de productores, consejeros y personal de la Cooperativa.

Durante el período se concretaron **experiencias de gran valor formativo e institucional**, entre las que se destacan el viaje realizado a la ciudad de Bariloche en agosto, así como las misiones internacionales desarrolladas en Turquía y Dubái durante septiembre. Estas instancias

permitieron conocer nuevas experiencias productivas, comerciales y organizacionales, promoviendo el **intercambio de conocimientos** y la **generación de vínculos estratégicos**.

Asimismo, se llevó adelante una visita técnica al puerto junto a productores de la región, generando espacios de aprendizaje, análisis de mercados y comprensión de las dinámicas vinculadas al comercio exterior y la logística agroindustrial.

CAR
CBA

En el ámbito de **reconocimientos institucionales**, se obtuvo un premio por desempeño en ventas con destino al Caribe y Brasil, en el marco de las iniciativas impulsadas por Coovaeco, lo que refleja el compromiso, la participación y el trabajo sostenido de nuestra Cooperativa dentro de estos espacios de integración.

Coovaeco continúa consolidándose como un actor

clave en el desarrollo de **capacidades y oportunidades para el sector cooperativo**.

Finalmente, destacamos y agradecemos especialmente la representación institucional de nuestro consejero **Walter Arduso**, quien se desempeña como Secretario de dicha entidad, fortaleciendo los vínculos y la participación activa de nuestra Cooperativa.

CAR CÓRDOBA

En el marco de nuestra participación en CAR Córdoba, continuamos integrando espacios de **diálogo, representación y construcción colectiva** junto a otras cooperativas y entidades del sector.

Estos ámbitos permiten abordar de manera conjunta problemáticas vinculadas a la producción, la institucionalidad cooperativa y las políticas públicas, promoviendo acciones articuladas que fortalezcan al **movimiento cooperativo provincial**.

La participación activa en estos espacios reafirma el

compromiso de la Cooperativa con la **defensa de los intereses de los productores** y con la construcción de redes que favorezcan el desarrollo regional.

Durante este ejercicio, fuimos sede de una de las reuniones regionales de la provincia de Córdoba, en donde recibimos a más de 55 representantes de todas las cooperativas que integran el CAR, zona Centro de Córdoba, y staff de ACA, sucursal Cba, fortaleciendo el vínculo, la sinergia y la colaboración entre las instituciones de la red cooperativa.

NODOS

Durante el ejercicio se profundizó el trabajo conjunto con Fundación Nodos, participando en diferentes instancias de **formación, reflexión y fortalecimiento institucional**.

A través de esta articulación, miembros del Consejo de Administración participaron en programas de capacitación orientados al **desarrollo de habilidades de liderazgo, gestión y gobernanza cooperativa**, promoviendo nuevas herramientas para afrontar los desafíos actuales de las organizaciones.

Junto a Fundación Nodos se desarrolló un taller de trabajo destinado a revisar, actualizar y fortalecer el **Rol del consejero**, su **Perfil** y particularmente el rol de la presidencia dentro del Consejo de Administración. Estas acciones permiten construir

acuerdos de funcionamiento más claros, fortalecer la confianza institucional y consolidar un **modelo de gestión abierto, participativo y transparente**.

Asimismo, participamos del programa de Reconocimiento a las Prácticas de la Gestión Cooperativa, una instancia que invita a identificar y valorar aquello que se hace bien, y que tiene potencial de contribuir tanto a la propia organización como a la comunidad donde está presente. Este año pusimos en valor tres experiencias concretas: nuestra **Comisión de Crédito, la metodología A.M.O.R. y la Fundación eLumina**. Compartir estas prácticas con la red no es solo un reconocimiento hacia adentro: es también una forma de contribuir al crecimiento colectivo del movimiento cooperativo.

CONINAGRO

La Cooperativa mantuvo durante este ejercicio una **participación activa** en los espacios promovidos por Coninagro, acompañando iniciativas vinculadas a la representación gremial, el fortalecimiento del cooperativismo agropecuario y el análisis de las principales problemáticas del sector.

La participación en estos ámbitos permite sostener una **mirada estratégica** sobre la realidad productiva y económica, contribuyendo a la defensa de los intereses de nuestros productores y fortaleciendo la articulación con entidades de alcance nacional.

Valoramos especialmente la cercanía del presidente de Coninagro **Lucas Magnano** y su equipo, quienes

durante este período visitaron nuestra Cooperativa para escuchar de primera mano las inquietudes y necesidades de nuestros productores, acercándolas al Gobierno nacional.

Agradecemos a nuestros consejeros **Mauricio Ricciardi** y **Gustavo Ricciardi** por su presencia y labor en Coninagro Córdoba, en especial a este último en la Comisión de Caminos. También agradecemos y destacamos la labor de **Vanesa Padullez**, encabezando nuestros planteos, inquietudes y aportes a los distintos estamentos del estado, como así también el trabajo conjunto con otras confederaciones.



NUESTRA COOPERATIVA

CONSOLIDACIÓN Y DESARROLLO DE NUESTRO CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Nos encontramos transitando un proceso de **transformación institucional**, evolucionando desde un modelo de funcionamiento vertical hacia una dinámica de **trabajo en red**, en línea con la evolución cultural de la Cooperativa y los desafíos actuales del contexto.

Este proceso promueve un modelo más participativo, cercano y orientado al consenso, con una clara diferenciación entre los ámbitos político, estratégico y operativo, fortaleciendo la toma de decisiones colegiadas y la construcción colectiva.

En este marco, trabajamos activamente en la **representación de los asociados**, acompañando el crecimiento institucional y promoviendo el vínculo permanente con la comunidad. Asimismo, impulsamos nuestro desarrollo mediante instancias de formación continua, participando en programas como el Curso de Consejeros desarrollado a través de Nodos, así como en capacitaciones específicas destinadas a síndicos y dirigentes cooperativos.

De manera complementaria, participamos activamente en espacios institucionales vinculados al sector productivo y cooperativo, fortaleciendo **una mirada integral, articulada y comprometida** con

las necesidades de los productores y de la comunidad en general.

Con el objetivo de consolidar un Consejo cada vez más participativo, representativo y preparado para los desafíos futuros, se desarrolló junto a Fundación Nodos un taller de trabajo destinado a redefinir y fortalecer el perfil y rol del consejero, así como también el rol específico de la presidencia. Estas acciones permiten construir acuerdos de funcionamiento claros, generar mayor confianza institucional y transmitir transparencia respecto de los objetivos y responsabilidades del Consejo de Administración.

En el tramo final del ejercicio, y a través de la articulación con INTA, recibimos la invitación de FENALCE Colombia para participar como panelistas en una reconocida muestra internacional, compartiendo nuestra experiencia como productores y consejeros de una cooperativa agropecuaria. Esta representación institucional constituye un importante reconocimiento al trabajo realizado y **reafirma el valor de las redes, el intercambio y la construcción colectiva** como herramientas fundamentales para el crecimiento y el aprendizaje permanente.

VIAJE A COLOMBIA



PRESENTES EN MOMENTOS ESPECIALES



Daniel Quaglia: una vida en el movimiento cooperativo

Hay personas cuyo compromiso construye. Daniel era de esas.

Desde joven encontró en el cooperativismo algo más que una forma de organizarse: encontró una convicción. Defensor a ultranza de este sistema y sus valores, formalizó ese compromiso estudiando la Licenciatura en Cooperativismo y recorrió un camino que comenzó en el Movimiento de la Juventud Agraria y continuó como consejero de La Possense. El cooperativismo no siempre le devolvió certezas, y hubo momentos en que la fe se puso a prueba, pero Daniel siempre volvió a sus raíces. En sus últimos años, asumió con la misma dedicación de siempre la representación de nuestra Cooperativa como integrante del Consejo de Administración.

Daniel sabía mucho. Era de los que construyen redes, que tienden puentes, que hacen del vínculo una herramienta de trabajo. Tranquilo, pausado, respetuoso, pero profundamente apasionado por lo que hacía. Se lo veía así: trabajando duro, con determinación, aportando desde la experiencia de una trayectoria larga y genuina al servicio del movimiento cooperativo local, regional y nacional.

UN COOPERATIVISTA DE ALMA, EN EL SENTIDO MÁS PLENO DE LA EXPRESIÓN.

Daniel Eduardo Quaglia, Vocal Suplente de nuestro Consejo de Administración, cuya pérdida debimos lamentar en pleno ejercicio de su cargo. Su partida nos deja un legado de esfuerzo conjunto, compromiso inquebrantable y una forma de entender el cooperativismo que no olvidaremos.

Hoy esa historia continúa en cada rincón de la Cooperativa, y seguirá guiando nuestros pasos en el camino que él tanto quiso y defendió.

Saludamos con afecto y respeto a su familia y allegados.



TRES AÑOS SEMBRANDO FUTURO

Hace tiempo comenzamos un camino de largo plazo; un trayecto que mostrará sus frutos en las generaciones venideras.

Hoy, nuestra misión de **facilitar el acceso a la educación superior y de calidad** a las personas sigue más vigente que nunca. Iniciamos este **tercer año** de vida con la gratitud y emoción de construir un futuro con mayores posibilidades educativas para los jóvenes de la región.

Continuamos visitando los **30 colegios secundarios** de las localidades donde estamos presentes, impulsando los programas de Ayuda Universitaria y Empresas. En cada instancia, no solo acercamos a los estudiantes la oportunidad de acceder a una ayuda económica, sino también relevamos información en las aulas para interpretar los escenarios educativos de cada localidad.

Como resultado de este trabajo, presentamos

nuestro **Segundo Informe Regional: Estadísticas sobre el acceso a la educación superior**. Esta herramienta de carácter estadístico, construida con la participación de los propios jóvenes, está pensada para reflejar sus expectativas y comprender mejor la realidad educativa regional.



ESCANEA EL CÓDIGO con la cámara
de tu teléfono y accede
al Segundo Informe Regional



MÁS METAS DE UN AÑO DE CRECIMIENTO

Mantenemos la regionalización como horizonte, proyectando ampliar año tras año tanto la cantidad de estudiantes beneficiados como nuestro alcance geográfico. En este ejercicio, destacamos:

- **Lanzamiento de Factor E:** impulsamos esta iniciativa que combina el *ahorro solidario* y el *acompañamiento educativo*, reafirmando que la educación es la inversión más segura para transformar el mañana.
- **Primer encuentro con estudiantes:** se realizó el primer espacio de intercambio con jóvenes acompañados por nuestros programas. Fue una jornada de emoción, reflexión y crecimiento, donde se dio espacio al compañerismo, compartir vivencias y fortalecer este camino colectivo hacia una educación de calidad.
- **Proyecto de investigación:** Llevamos adelante

68

JÓVENES **SERÁN**
ACOMPÑADOS EN 2026

52

DEL PROGRAMA
AYUDA UNIVERSITARIA

16

DEL PROGRAMA
EMPRESAS

12

EMPRESAS
INVIERTEN HOY
EN LA FUNDACIÓN

NUESTRO SISTEMA DE DONACIONES EN NÚMEROS

33.300 KG

aportados por muestras en acopios de productores de la Cooperativa

15.159

FICHAS DE SERVICIOS

(agua caliente, inflador y duchas) en la Estación YPF de J. Posse

1.448

FICHAS DE AGUA CALIENTE

en plantas de acopio de la Cooperativa

536

FICHAS DE AGUA CALIENTE

en estaciones de servicio aliadas (Servipampa) en Morrison y W. Escalante

147 DONACIONES

registradas en Supermercado y Ferretería Unión

12 DONACIONES

directas de particulares y organismos

el relevamiento de la Canasta Básica Total de los estudiantes de la Fundación, un trabajo de investigación junto al colegio IPVN de J. Posse, en el marco del Proyecto Institucional "Investigando-Ando".

Nos espera un gran camino por recorrer. Agradecemos al Consejo de Administración de **Fundación Elumina**, a las empresas que hoy nos acompañan de manera directa, y a todas las personas y organismos que de alguna u otra manera colaboran con las actividades de la Fundación, convencidos de que el desarrollo regional es mayor cuando lo hacemos juntos.

NUESTRA BRÚJULA ESTRATÉGICA

La actividad de la Cooperativa gira en torno a **tres grandes ejes de valores** que, junto a la visión y misión, funcionan como guía para cuidar el equilibrio y alineamiento de cada decisión, estrategia, proyecto y acción que se desarrolla, en pos de alcanzar los objetivos estratégicos establecidos. Los valores mencionados son por sus orientaciones, al **servicio**, al **negocio** y a las **personas**.



ESCANEÁ EL CÓDIGO con
la cámara de tu teléfono
para acceder al detalle
de estos conceptos



EJE NEGOCIOS

CRECEMOS Y EVOLUCIONAMOS JUNTOS

Acompañamos al productor en un ejercicio marcado por **múltiples desafíos**: **tres grandes eventos de granizo** que afectaron buena parte del área de la Cooperativa y ocasionaron pérdidas significativas; una **retracción de más del 20% en el área de maíz** de la campaña 24-25; fuertes **presiones logísticas** durante los picos de cosecha; y un contexto de **decisiones políticas** en materia de derechos de exportación.

En ese mismo escenario, la **cosecha de trigo** sorprendió con rindes históricos, poniendo a prueba nuestra capacidad operativa debido a los grandes volúmenes de demanda.

A pesar de esto, trabajamos incansablemente para brindar respuestas ágiles, analizando las condiciones de mercado y monitoreando permanentemente el escenario económico-político. Así, logramos cerrar una muy buena **campana en ingresos totales**:

983.000 tn
COMERCIALIZADAS

Agradecemos profundamente la confianza depositada en la Cooperativa, que nos impulsa a seguir mejorando y buscar las mejores alternativas para cada necesidad.

Somos conscientes de que la fluidez del sistema se vió tensada, generando demoras y malestares en productores y transportistas que asumimos como un desafío de crecimiento y aspecto a mejorar para el nuevo ciclo. Lejos de retraernos ante la exigencia, **redoblamos la apuesta**, y este esfuerzo conjunto con el productor y su entorno se tradujo en un **récord histórico**:

628.970 tn
DESCARGADAS

en nuestra red de acopios

*“Son lindos desafíos:
Vamos siempre a más números,
para estar a la altura de lo que
el productor necesita”*

relatan desde el Área de Logística

DAR RESPUESTA EN CADA CICLO PRODUCTIVO

Las condiciones climáticas permitieron al **TRIGO** ser el protagonista del ejercicio: gracias a las intensas lluvias durante el invierno y gran parte de la primavera, alcanzamos una descarga sin precedentes de **123.666 tn** de trigo, triplicando la media anual. En paralelo, el período de seca y estrés calórico a inicios de 2026 hizo que nos enfrentemos a un escenario atípico con un adelanto de la cosecha de maíz de primera. Solo en febrero, recibimos **81.073 tn**, una cifra ocho veces superior a lo habitual.

Este flujo extraordinario fue gestionado gracias al compromiso excepcional de los equipos. Meses de alta exigencia operativa y un esfuerzo continuo por encontrar soluciones eficientes fueron necesarios para acompañar el volumen de demanda.

En línea con lo productivo, tuvimos una siembra de girasol y sorgo de mayor superficie respecto de años anteriores, lo que nos desafió a mejorar y alcanzar volúmenes récord. Se empezó a implementar la camelina como una opción de ciclo corto y bajo consumo de agua, logrando una siembra de **300 has.**

Además, continuamos facilitando información técnica a través de **ensayos a campo** para

evaluar comportamientos y tratamientos en nuestra región, potenciando la toma de decisiones basada en datos reales.

ADAPTACIÓN Y DESARROLLO EN NUESTRAS PLANTAS

A inicios del ejercicio, acordamos una línea de financiamiento junto a ACA destinada a la construcción de una nueva planta en San Marcos. Frente a un escenario de alta volatilidad política generada en momentos de comenzar, la Cooperativa optó por mantener la prudencia, postergando temporalmente el proyecto para priorizar la liquidez y mitigar riesgos.

Sin embargo, teniendo presentes las necesidades de logística y descarga de nuestros productores, ejecutamos un plan alternativo de menor inversión: Descargas ágiles. Hoy, con un panorama macroeconómico más estable, estamos retomando la iniciativa inicial para consolidar definitivamente la infraestructura proyectada en San Marcos.

En agroindustria, más precisamente en el área de **acopio**, ejecutamos una inversión de **USD 1.800.000** en infraestructura y equipamientos, destinado estratégicamente a:

- **DESCARGAS ÁGILES:**

Desarrollamos este nuevo proyecto de modernización y optimización de logística de descarga en acopios en Justiniano Posse y San Marcos Sud.

- **PUNTOS DE RECEPCIÓN:**

Se construyeron y reacondicionaron nuevos puntos de descarga en San Marcos Sud y el FERTICENTRO de J. Posse, como también una playa de calado en este último sector.

- **ACTUALIZACIONES:**

Ampliamos la mecanización de la planta de acopio en Isla Verde.

- **EQUIPAMIENTO:**

Adquirimos rodado y equipamiento propio para optimizar la logística de silobolsas. Entre ellos, 6 nuevos tractores y 6 monotolvas.

- **CONVENIO ESTRATÉGICO:**

Consolidamos la operatividad de la planta de Laborde con buenos volúmenes de acopio y

realizamos un acuerdo de almacenamiento con Molinos Fénix.

Todas estas acciones fueron pensadas con el propósito de optimizar el transporte y la eficiencia en planta, reducir los tiempos de espera mediante un incremento del 60% en el volumen de descarga diario y una expansión de la capacidad de acopio de un 46%, reducir costos operativos en el embolsado y mejorar la planificación logística diaria.

“Trabajamos a máxima capacidad a pesar del contexto atípico que enfrentamos, haciendo lo que se puede y lo imposible, pensándolo también”

comentan desde el Área de Acopio y Acondicionamiento.

LÍDERES EN SOLUCIONES INTEGRALES

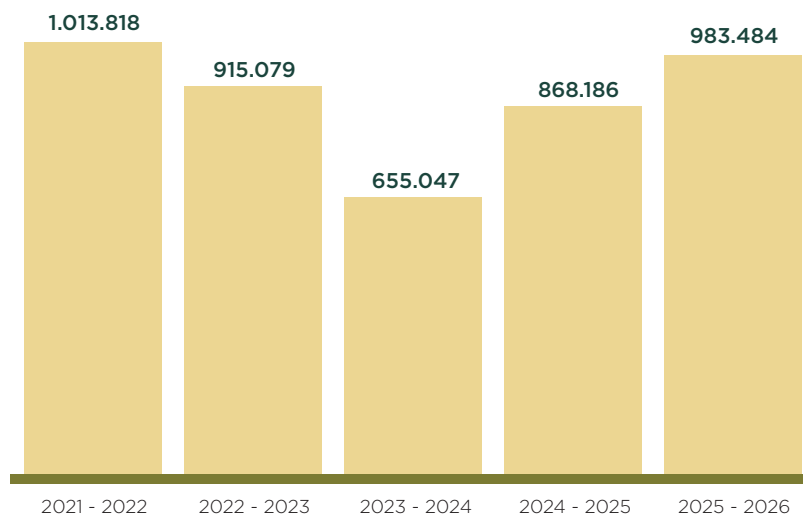
En el rubro de **insumos**, nuestro nuevo Ferticentro consolidó su primer año de operaciones con excelentes resultados. En **agroquímicos**, alcanzamos las **1.223.304 unidades comercializadas**, mientras que, en **fertilizantes**, logramos un desempeño excepcional con un **récord de 35.436 tn vendidas**, volumen respaldado por una logística de reparto de alta eficiencia que superó los **1.300 viajes directos a campo**. En **semillas**, llegamos a **74.500 bolsas** vendidas de trigo, maíz y soja.

El sector **combustibles** agro también marcó un logro con **15.516.064 lts operados**, optimizando los estándares de calidad de almacenado y los tiempos de entrega. En materia de **seguros agrícolas**, seguimos N° 1 en el país con **120.000 has aseguradas** entre cosecha fina y gruesa, destacando una notable reducción en la tasa de siniestralidad.

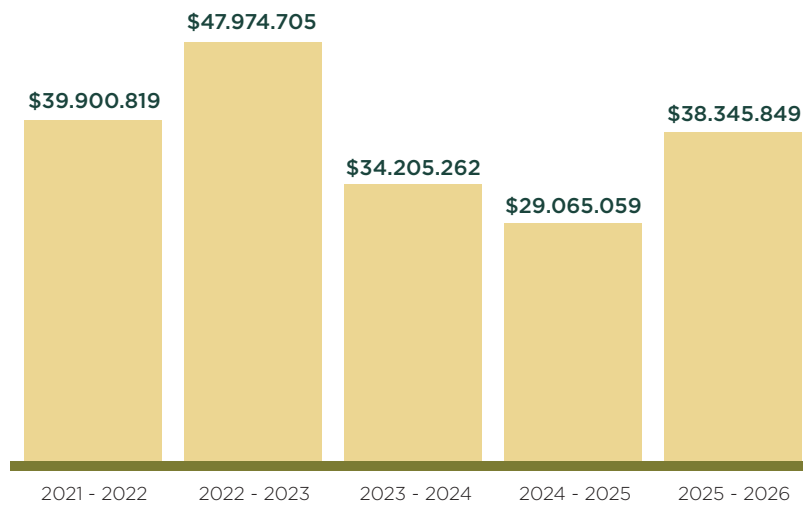
Nuestras industrias siguen agregando valor: **biordóñez** lanzó con éxito su línea de coadyuvantes propios a base de aceite metilado, mientras que la **División Nutrición Animal (DNA)** en San Marcos Sud, mantuvo su senda de crecimiento y resultado económico positivo.

EJE NEGOCIOS

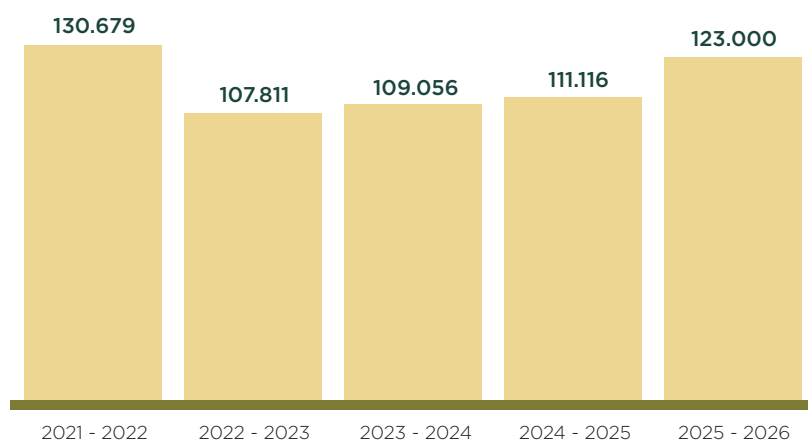
TONELADAS DE GRANO ENTREGADAS POR EJERCICIO



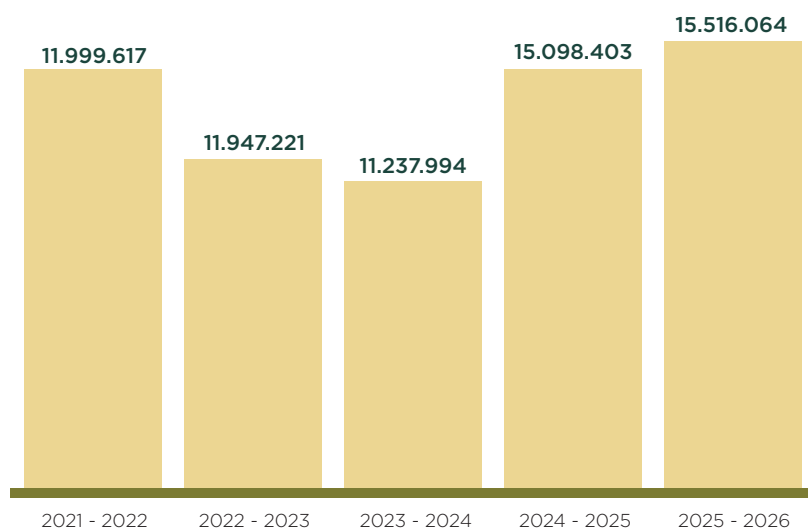
HISTÓRICO DE VENTAS EN U\$D



HECTÁREAS ASEGURADAS POR EJERCICIO



LITROS DE COMBUSTIBLE COMERCIALIZADO POR EJERCICIO



EJE NEGOCIOS

EL EJERCICIO EN NÚMEROS

900 CUENTAS DE
PRODUCTORES

985.000 tn
COMERCIALIZADAS

630.000 tn
DESCARGADAS EN PLANTA

180.000 tn
ACONDICIONADAS

USD **38.000.000**
VENTA DE INSUMOS

35.000 tn
FERTILIZANTES COMERCIALIZADOS

77.000 tn
BOLSAS DE SEMILLA

15.500.000 LTS
COMERCIALIZADOS DE COMBUSTIBLE

123.000 HECTÁREAS
ASEGURADAS



NUEVOS NEGOCIOS, PROYECTOS E INVERSIONES

Durante el ejercicio se continuó trabajando en el análisis y desarrollo de nuevas inversiones, proyectos e inversiones estratégicas orientadas a **fortalecer la sustentabilidad económica** e institucional de la Cooperativa, en el marco de uno de sus objetivos estratégicos de diversificar la fuente de renta.

Se avanzó en la evaluación de oportunidades vinculadas a servicios, infraestructura y generación de valor agregado, priorizando iniciativas que permitan mejorar la competitividad, ampliar las unidades de negocio y brindar nuevas herramientas a los productores asociados. Con estos objetivos, la Cooperativa invirtió un total de **USD 4.786.600**.

Asimismo, se promovió **una mirada innovadora y de largo plazo**, analizando alternativas que contribuyan al crecimiento regional, al fortalecimiento del entramado productivo y a la consolidación de la Cooperativa como actor estratégico dentro de la comunidad.

UNIÓN PRODUCTIVA *UN MODELO CON ALMA COOPERATIVA*

Bajo la premisa de seguir poniendo al productor en el centro, nuestro programa de retornos comerciales ya es una realidad. Durante este ejercicio, distribuimos más de **\$350.000.000** entre quienes mantienen mayor vinculación comercial con la Cooperativa, reconociendo el compromiso del productor consecuente, retornando beneficios que mejoran su rentabilidad y la de la Unión, y convirtiéndose en un círculo virtuoso

¿QUÉ TAL SI FERTILIZAMOS JUNTOS?

Impulsamos nuestro servicio de tecnología aplicada y fertilización de precisión con la compra de una fertilizadora neumática. Este proyecto busca integrar herramientas de vanguardia para la **aplicación eficiente de insumos** y desarrollar esquemas asociativos que generen valor directo para productores inversores y contratistas.

Al cierre de nuestro ejercicio, **8 productores poseen el 75% de este proyecto**, el primero después de años con participación económica de nuestros productores asociados, logrando muy buenos resultados económicos e institucionales.

DESIERTO VERDE DA SUS PRIMEROS PASOS

Pusimos en marcha este ambicioso proyecto de industrialización y agregado de valor de alfalfa

en Picún Leufú (Neuquén), orientado a la diversificación de ingresos. A través de una alianza estratégica con Cotagro y Las Taperitas, en la que participamos como socios minoritarios, contamos a la fecha con 300 has bajo riego para la siembra de alfalfa, de las 2.000 has planificadas a mediano plazo.

AVANZA NUESTRO PROYECTO DE CERDOS

Estamos trabajando en el desarrollo de una explotación de engorde porcina con el objetivo de **darle valor agregado en origen a los granos de nuestros productores** y convertirlos en proteína animal de alta calidad.

A través de una asociación con la empresa Isowean, la Cooperativa recibirá lechones para engordar y llevarlos a su ciclo final para faena. Con la infraestructura adecuada de excelente nivel tecnológico y procesos que apuntan a la eficiencia y el cuidado del medio ambiente, se pretende engordar **23.000 animales al año**.

LA APP UNIÓN AVANZA HACIA LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL

Continúa el desarrollo de nuestra **plataforma digital**, una herramienta que pondrá a la Cooperativa en la mano del productor, combinando la calidez de la atención tradicional con la agilidad de la experiencia digital y permitiendo el acceso rápido a servicios, información relevante y una gestión comercial más eficiente desde cualquier lugar.

EJE SERVICIOS

SOLUCIONES INTEGRALES PARA NUESTROS PRODUCTORES

Este ejercicio se enfocó en **fortalecer nuestra estructura** de servicios.

Entendemos que nuestra eficiencia se mide en la tranquilidad y bienestar del productor. Por esto, nos abocamos a optimizar la experiencia al cliente en las distintas unidades de negocio, mejorar condiciones, reducir tiempos de espera y facilitar vías de contacto directas que permitan una atención cada vez más personalizada y profesional.

HITOS EN NUESTRA ESTACIÓN YPF

Nuestra estación de servicios se posicionó a la vanguardia nacional al ser seleccionada por YPF como una de las primeras en implementar el modelo de **autodespacho**, permitiendo una operatividad más ágil y moderna.

Respondiendo a la demanda logística de la región, inauguramos el puesto de **carga de alto caudal de GNC** para vehículos pesados y livianos, complementado con alianzas estratégicas para la comercialización de equipos de conversión.

Las personas son las que lo hacen posible: Obtuvimos de manera consecutiva el **100% de puntaje en el programa Cliente Incógnito**, un reconocimiento a la calidez, limpieza y eficiencia de nuestro equipo en Playa, Full y Boxes.

UN SUPER PENSADO PARA LA COMUNIDAD

Continuamos evolucionando en la experiencia de compra mediante un **análisis de las necesidades de nuestros productores y empleados**. Automatizamos el ingreso principal al Supermercado y redistribuimos estratégicamente las góndolas para optimizar la circulación e iluminación.

Fortalecimos el vínculo con el cliente a través de nuevos canales de comunicación digital, facilitando el acceso a ofertas, novedades y otras comunicaciones. Esto se complementó con nuevos sorteos para productores, personal y la comunidad en general, reafirmando nuestro compromiso por el buen servicio.



CAPACITACIONES PARA CADA DESAFÍO

Entendemos que la información que impacta como una mejora para el productor es el insumo más valioso. Por eso, potenciamos nuestros espacios de formación:

- En alianza estratégica con **Agroeducación**, consolidamos una comunidad digital de actualización permanente vía WhatsApp, donde **más de 80 productores y empleados** ya reciben información estratégica en tiempo real sobre el mercado del agro. La invitación sigue abierta a sumarse a este espacio dinámico de consulta.
- Lanzamos **“Decisiones que Rinden”**, un ciclo de encuentros para analizar contextos, mercados y estrategias climáticas, transformando la incertidumbre en valor concreto dentro del lote. Integramos información técnica, económica y climática con propuestas de capacitación continua para facilitar decisiones más precisas.

EL FUTURO ESTÁ EN LOS SERVICIOS TECNOLÓGICOS

Nuestra principal apuesta fue la adquisición de una **fertilizadora neumática de última generación**, enmarcada en el nuevo proyecto “Fertilizamos Juntos”. Las expectativas fueron ampliamente superadas al cumplir el objetivo anual de superficie en apenas seis meses.

Este nuevo servicio se integra a un abanico de **14 prestaciones tecnológicas** (monitoreo, drones, mapas de rinde), que nos permite brindar un asesoramiento integral y cercano que potencie la eficiencia productiva. La confianza depositada en la Cooperativa por parte de nuestros productores nos impulsa a seguir proyectando herramientas ambiciosas que expandan el servicio.



- En convenio con la Facultad de Agronomía de la Universidad Nacional de Córdoba, **20 productores** completaron el programa *Gestión de Empresas Agrícolas y Ganaderas*, profesionalizando la gestión de sus establecimientos.

En esta línea, **Datagro** continúa su evolución. Nuestra plataforma de gestión climática incorporó nuevas funcionalidades y una dinámica de gamificación y participación colaborativa que permite transformar cada dato de lluvia en inteligencia colectiva para toda nuestra Red.

Llevamos adelante un ciclo de cuatro charlas de educación vial para jóvenes en escuelas de nivel inicial, primario y secundario de Justiniano Posse, promoviendo la responsabilidad social de la mano de La Segunda. En ese marco, nuestro equipo de seguros fue distinguido una vez más dentro del ranking G20, que reconoce el desempeño de las 20 agencias más destacadas a nivel nacional.

EJE SERVICIOS

COMPROMETIDOS CON LA SEGURIDAD Y EL RESPALDO

De la mano de La Segunda, reafirmamos nuestro vínculo con la **responsabilidad social** mediante un ciclo de charlas de educación vial, destinadas a niños y jóvenes de niveles inicial, primario y secundario en Justiniano Posse. Estas instancias aportaron herramientas para la prevención y la conciencia ciudadana en nuestra comunidad.

Este compromiso se extendió al plano del servicio: nuestra agencia de seguros fue distinguida una vez más dentro del **Ranking G20**. Este reconocimiento premia el desempeño de las **20 agencias más destacadas a nivel nacional del Grupo Asegurador**, un logro que nos impulsa a seguir brindando el mejor respaldo a cada asociado.



+MAÍZ CRECE

JUNTO AL PRODUCTOR
**MÁS DE 650 PRODUCTORES
Y 40 EMPRESAS**

UNO DE LOS PRINCIPALES EVENTOS DEL AGRO EN LA REGIÓN

En esta edición, innovamos con un formato de jornada completa de participación y sinergia entre nuestros equipos y productores. Seguimos generando espacios de intercambio y actualización técnica que logren conectar el conocimiento con la producción real.

Llevamos adelante las ediciones de **+TRIGO** y **+GIRASOL**, comprometidos con seguir proponiendo herramientas precisas para la toma de decisiones en cada campaña. Se realizaron disertaciones con expertos de primer nivel y se brindó asesoramiento en análisis específicos sobre cada cultivo.

Compartimos experiencias de integración y disfrute: viajamos a Bariloche y conocimos las instalaciones de ACA y el puerto, reforzando nuestros lazos de comunidad.



EJE PERSONAS

COMPROMETIDOS CON HACER EN RED

En este ejercicio, priorizamos fortalecer el funcionamiento en red, potenciando nuestros logros a partir de la sinergia entre los talentos que hoy integran la Cooperativa. Así, seguimos realizando acciones tendientes a promover el desarrollo de las personas, con el objetivo de sostener la calidad de los servicios que brindamos al productor.

Los movimientos de personal durante este período reflejan una búsqueda por optimizar las actividades internas aprovechando las capacidades de la estructura:

21 PERSONAS

SE SUMARON A
LA COOPERATIVA

25 PERSONAS

DEJARON DE FORMAR
PARTE DEL EQUIPO

9 PERSONAS

ASUMIERON NUEVOS
DESAFÍOS A TRAVÉS
DE CAMBIOS DE ROL

FORMACIÓN PARA EVOLUCIONAR

En línea con la premisa de eficiencia en presupuesto, se trabajó priorizando instancias formativas directamente vinculadas a necesidades eminentes del rol, con foco en la aplicación práctica, la efectividad y el agregado de valor. En este marco, se promovió el acompañamiento de herramientas previamente incorporadas:

1384 HS

DESTINADAS A
CAPACITACIÓN PROFESIONAL

634

FACILITADORES
PARTICIPANTES

Seguimos impulsando la formación interna a través de nuestro **Sistema de reciprocidad**, que acompaña a los facilitadores en sus estudios vinculados a la actividad de su rol.

7 PERSONAS

FINALIZARON SUS ESTUDIOS

4 PERSONAS

SE ENCUENTRAN DESARROLLANDO SU FORMACIÓN

Dimos un gran paso con el relanzamiento de la **Evaluación de Desempeño 360°**, por primera vez en un formato totalmente digitalizado. Esta herramienta nos permite obtener una mirada integral sobre el aporte de cada integrante y sentar las bases para el crecimiento futuro.

3351

EVALUACIONES

220

PERSONAS EVALUADAS

220

FUTUROS PLANES DE
DESARROLLO INDIVIDUALES

Para seguir potenciando las habilidades de nuestros líderes facilitadores, fuimos parte del **Programa de Coaching interno**, en donde se trabajó activamente en el desarrollo de capacidades de gestión y coordinación de equipos.

28 LÍDERES

RECIBIERON COACHING

EJE PERSONAS

Con el fin de efficientizar nuestros procesos de búsqueda y selección, consolidamos nuestro **Programa de Referidos**. A través de esta iniciativa, incentivamos a los facilitadores a proponer candidatos, confiando en que quienes mejor conocen nuestra cultura son quienes pueden recomendarnos nuevos talentos, y generando un círculo de beneficios para toda la estructura.

Finalmente, llevamos adelante un **ciclo de capacitaciones** para comerciales y líderes de áreas y sucursales que generen información para estos roles, con el objetivo de unificar criterios de atención y mejorar la calidad de servicio que brindamos al productor.

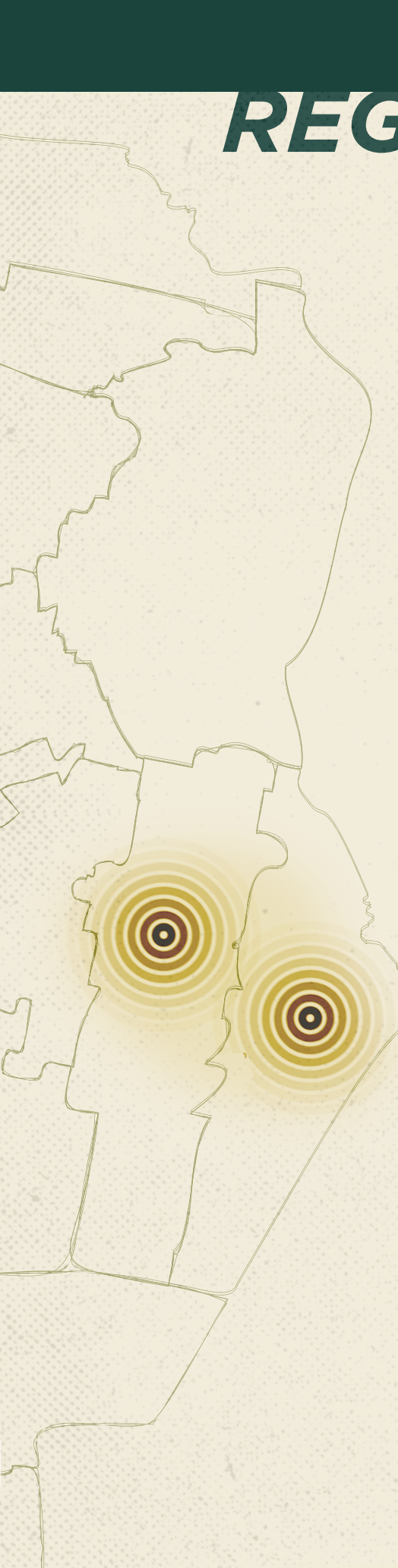
46 COMERCIALES
Y LÍDERES
PARTICIPANTES

Continuamos acompañando la consolidación de Mutual Unión, brindando el espacio y el soporte para trabajar en beneficio directo del personal. Con su visión asociativa y solidaria, la Mutual facilita servicios que impactan positivamente en la calidad de vida de los facilitadores y sus familias.

DE ESTA MANERA, LA COOPERATIVA SIGUE APOSTANDO POR EL DESARROLLO DE LOS EQUIPOS, PROCURANDO SIEMPRE MANTENER EL EQUILIBRIO ENTRE LA **ATENCIÓN AL PRODUCTOR, LA EFICIENCIA DE LOS SERVICIOS Y EL BIENESTAR DEL PERSONAL.**



REGIONALIZACION



NUESTRO SISTEMA COOPERATIVO, PRESENTE EN CADA RINCÓN

Desde hace ya varios años, venimos consolidando nuestra participación en las **13 LOCALIDADES** donde estamos presentes, acompañando al productor y su entorno desde distintos aspectos económicos, sociales y productivos.

Este año, el fortalecimiento de los equipos de trabajo en cada sucursal se mantuvo, buscando la **sinergia permanente** con la administración central para **profesionalizar la atención** y **responder con agilidad** a las necesidades específicas del productor en cada punto de la región.

En lo institucional, como Consejo de Administración, continuamos el camino hacia una conformación cada vez más participativa y regional. Paso a paso, vamos **integrando productores** de diferentes localidades, favoreciendo así la representatividad del órgano y buscando siempre contar con una **perspectiva amplia** que integre las diferentes realidades territoriales en la toma de decisiones estratégicas.

VÍNCULOS Y COMPROMISO REGIONAL

Nuestra participación en la comunidad se traduce en **alianzas que potencian** el desarrollo local. En Monte Buey, reafirmamos el trabajo conjunto mediante la Alianza Cooperativa junto a la Coop. Agrícola y la Coop. Eléctrica de la localidad, impulsando el modelo cooperativo entre los jóvenes a través de una agenda de encuentros. Se destacan los eventos realizados en fechas clave como el Día del Cooperativismo y el Día de la Mujer, entre otras iniciativas desarrolladas durante el año.

Asimismo, volvimos a ser protagonistas en los grandes encuentros regionales. Tuvimos una destacada presencia en la ExpoBell de Bell Ville, donde disertamos y **reforzamos vínculos** con productores y comunidad. También celebramos el reconocimiento obtenido en la ExpoITAI, donde nuestro stand fue distinguido con el primer puesto.

Más allá de los logros de cada sucursal, lo que verdaderamente nos impulsa es la **sinergia** entre localidades: ese trabajo en red que nos permite **identificar oportunidades** de mejora, **intercambiar aprendizajes** y **seguir construyendo** una Cooperativa cada vez más cercana a quienes confían en nosotros.

PALABRAS FINALES

CRECEMOS, PORQUE LO HACEMOS JUNTOS

Al finalizar este ejercicio, podemos afirmar que ha sido un período de grandes desafíos, marcado por un contexto complejo e incierto que nos exigió redoblar esfuerzos, fortalecer vínculos y sostener una mirada estratégica sobre el futuro. Sin embargo, también fue un año que nos permitió crecer, aprender y reafirmar el valor de trabajar colectivamente. Cada dificultad se transformó en una oportunidad para repensarnos, impulsar nuevos proyectos y consolidar una Cooperativa más dinámica, preparada y comprometida con el desarrollo de sus productores y de la comunidad.

En este camino, continuamos avanzando en iniciativas estratégicas vinculadas al desarrollo de la alfalfa, la ganadería, la fertilización y la incorporación de tecnología aplicada a la producción, entendiendo que la innovación y la mejora continua son fundamentales para fortalecer la competitividad y la sustentabilidad del sector. Asimismo, se profundizó el trabajo orientado a la mejora de nuestras plantas y al desarrollo de una nueva infraestructura, reconociendo que estas inversiones constituyen el corazón del negocio y una herramienta clave para seguir acompañando el crecimiento de nuestros asociados con eficiencia, calidad y visión de largo plazo.

Queremos expresar un profundo agradecimiento a nuestros productores asociados, al equipo humano de la Cooperativa, a las entidades con las que articulamos diariamente y a cada institución, comunidad y red que nos acompaña y ayuda a crecer. El compromiso, la confianza y el trabajo conjunto son los pilares que sostienen este proyecto colectivo. Cerramos este ejercicio con la convicción de que, aun en tiempos difíciles, el cooperativismo, la participación y la construcción compartida continúan siendo el mejor camino para seguir **CRECIENDO JUNTOS**.

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

J. Posse, 1º de marzo de 2026



INFORME DEL SÍNDICO

SEÑORES ASOCIADOS

Cumplimentando con disposiciones legales y estatutarias vigentes, conforme las atribuciones que le competen a quien suscribe el presente en su condición de Sindico Titular, cargo para el que resultare designado mediante Asamblea General Ordinaria de fecha doce (12) de junio del año 2025, pone a consideración de esta Honorable Asamblea, el Informe de Sindicatura correspondiente al 72º Ejercicio Económico finalizado el veintiocho (28) de Febrero del corriente año 2026.

En función de ello, hace saber:

1) Que contando con la colaboración y constante acompañamiento del Sindico Suplente -Federico BARBERO-, en ejercicio del cargo que inviste, el Órgano Sindical, a través de sus representantes, ha asistido y/o participado de la totalidad de las reuniones de Consejo de Administración, Mesa Directiva y/o de Comisiones conformadas de esta Cooperativa, en tanto y en cuanto haya correspondido su presencia como Órgano Fiscalizador en los términos del Capítulo Séptimo del Estatuto que nos rige.

2) Que conforme las atribuciones conferidas por el art. 67 del Estatuto a esta Sindicatura, dicha asistencia fue a resguardo de los intereses de todos y cada uno de los Asociados de la Cooperativa, pretendiendo facilitar a éstos el ejercicio de los derechos que le compete por tal condición, sin perder de vista las obligaciones que sobre los mismos pesan, ya que el fiel cumplimiento de las normas legales y estatutarias colabora en la concreción de los objetivos comunes de la Cooperativa toda.

3) Que sus funciones se han desarrollado en una constante interacción con los miembros del Consejo de Administración y con las personas que conforman la Estructura organizativa de la institución que nos nuclea, opinando, participando, consultando y/u formulando las observaciones y/o disidencias que se consideraban pertinentes sobre las cuestiones a resolver, ya sea en el seno del Consejo de Administración como de la Cooperativa toda, garantizando así que el accionar y la toma de decisiones del órgano de administración y/o de la estructura, lo sean respetando la ley, el estatuto y/o los reglamentos vigentes, priorizando el interés de todos y cada uno de los asociados que hacen a la Cooperativa, fiscalizando que los actos de administración lo sean conforme las resoluciones adoptadas por el Consejo.

4) Que en el ejercicio de su rol fiscalizador se ha podido manifestar libremente en referencia a temas que de los asociados o de sí mismo surgieran, siempre procurando llegar a un buen entendimiento con las personas antes referidas (Consejo y Estructura), y que, indefectiblemente, como ya se expresó, se respete la normativa legal y/o estatutaria, los reglamentos y/o las resoluciones vigentes, todo ello en resguardo de los intereses y libre ejercicio de los derechos de los asociados, propendiendo así al pleno y eficiente funcionamiento del actual ecosistema cooperativo en general.

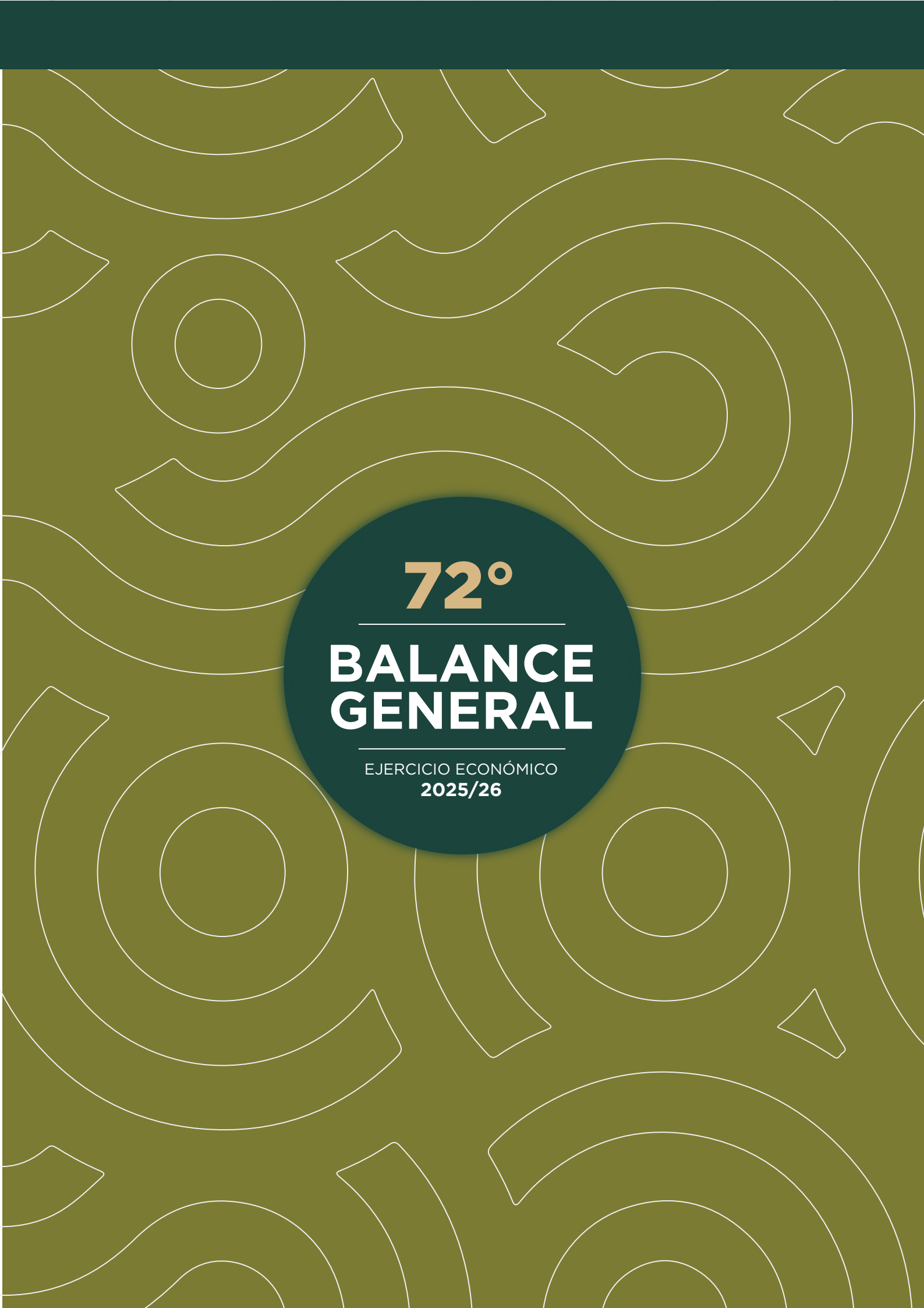
5) Que en función de las formas antes expuestas, ha tomado cabal conocimiento de los distintos rubros integrantes de la Memoria y Balance General correspondiente al ejercicio indicado ut supra, pudiendo manifestar su absoluta confianza hacia la Administración, hacia los resultados allí plasmados, como así también a la documentación respaldatoria de los mismos. En tal sentido cabe resaltar la predisposición de Auditoría Externa para aclarar, cuando le fue requerido, todas y cada una de las dudas o reparos que surgieron al respecto durante el transcurso del Ejercicio Económico cerrado el pasado 28/02/2026.

Conclusión: Concordante con lo hasta aquí expuesto, agradeciendo la confianza que los asociados han depositado en este órgano Sindical, se permite sugerir a los Asociados hoy presentes en este acto, que se proceda a la aprobación de la Memoria y Balance General, como así también de la restante documentación presentada por el Consejo de Administración a esta Honorable Asamblea para su tratamiento, invitando a todos y cada uno de los Asociados, a continuar apoyando y participando activamente de la labor que desarrolla la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Limitada, siendo parte en las diferentes comunidades donde ésta se encuentra presente, todo ello con un claro sentimiento de expansión y crecimiento cooperativo, teniendo como principal objetivo la atención de las necesidades e intereses de todos y cada uno de los productores asociados que la conforman y de todos aquellos que en el futuro pudieren revestir dicho carácter.

Sin más, saluda muy atentamente.



WALTER DANIEL LANCIONI
SÍNDICO TITULAR



72°

BALANCE GENERAL

EJERCICIO ECONÓMICO
2025/26

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 28 DE FEBRERO DE 2026

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

CONCEPTOS	28-feb-26	28-feb-25
ACTIVO		
I - CAJA Y BANCOS (Nota Nº 3 a)	5.029.854.828	4.327.774.507
II - INVERSIONES FINANCIERAS (Nota Nº 3 b)	39.690.904.120	38.163.056.317
III - CREDITOS CON ASOCIADOS O APORTANTES EN MONEDA (Nota Nº 3 c)	50.250.946.366	36.419.637.258
IV - OTRAS CUENTAS POR COBRAR EN MONEDA (Nota 3.d.)	7.235.793.092	6.975.677.106
V - OTRAS CUENTAS POR COBRAR EN ESPECIE (Nota 3.e.)	7.389.734.785	8.919.020.765
VI - BIENES PARA CONSUMO O COMERCIALIZACION (Nota Nº 3 f)	5.706.227.678	10.328.213.479
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	115.303.460.870	105.133.379.431
ACTIVO NO CORRIENTE		
IV - OTRAS CUENTAS POR COBRAR EN MONEDA (Nota Nº 3 d)	428.699.939	144.604.748
V - OTRAS CUENTAS POR COBRAR EN ESPECIE (Nota Nº 3 e)	11.780.591.744	13.432.402.529
VI - OTRAS INVERSIONES (Nota Nº 3 g)	17.542.250.978	14.102.106.332
VII - BIENES DE USO (Anexo I y Nota 3 h)	60.440.758.144	56.088.603.659
VIII - ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo II y y Nota 3 i)	746.852.638	263.651.024
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	90.939.153.443	84.031.368.292
TOTAL DEL ACTIVO	206.242.614.313	189.164.747.723

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado

MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

WALTER ARDUSSO
Secretario

GUSTAVO RUBIO
Tesorero

AGUSTÍN ROSSO
Presidente

WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 28 DE FEBRERO DE 2026

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

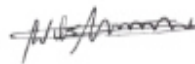
CONCEPTOS	28-feb-26	28-feb-25
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
IX - DEUDAS CON ASOCIADOS O APORTANTES EN MONEDA (Nota N° 3 j)	13.778.467.894	9.537.650.493
X - DEUDAS CON PROVEEDORES DE BIENES Y SERVICIOS (Nota N° 3 k)	18.565.168.059	12.873.909.187
XI - DEUDAS EN ESPECIE (Nota N° 3 l)	57.331.860.960	56.783.496.554
XII - DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Nota N° 3 m)	22.757.097.951	24.175.287.850
XIII - DEUDAS FISCALES (Nota N° 3 n)	537.579.642	1.132.749.017
XIV - DEUDAS LABORALES Y PREVISIONALES (Nota N° 3 o)	208.915.686	193.234.039
XV - OTRAS DEUDAS (Nota N° 3 p)	2.072.083.080	2.922.888.850
TOTAL PASIVO CORRIENTE	115.251.173.272	107.619.215.990
PASIVO NO CORRIENTE		
XII - DEUDAS BANCARIAS Y FINANCIERAS (Nota N° 3 m)	3.846.004.598	1.714.863.547
XV - OTRAS DEUDAS (Nota N° 3 p)	1.561.424.697	1.416.665.572
XVI - PREVISIONES (s/ Anexo III y Nota 3 q)	1.092.758.827	1.213.900.495
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	6.500.188.122	4.345.429.614
TOTAL DEL PASIVO	121.751.361.394	111.964.645.604
TOTAL P. NETO COOPERATIVO (S/ Estado respectivo)	84.491.252.919	77.200.102.119
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO = ACTIVO	206.242.614.313	189.164.747.723

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado



MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.



WALTER ARDUSSO
Secretario



GUSTAVO RUBIO
Tesorero



AGUSTÍN ROSSO
Presidente



WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

ESTADO DE RESULTADOS

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

CONCEPTOS	28-feb-26	28-feb-25
DISTRIBUCIÓN O COMERCIALIZACIÓN	104.665.543.822	89.513.952.385
menos:		
COSTO DISTRIBUCIÓN / LIQUIDACIÓN	93.419.120.976	76.324.302.055
SUB-TOTAL	11.246.422.846	13.189.650.330
Mas:		
OTROS INGRESOS OPERATIVOS	19.621.889.299	14.372.857.539
Comisiones (Neto)	7.544.700.073	7.000.407.100
Recupero por Servicios	5.292.656.395	3.980.585.390
Diferencia Comercialización	6.743.586.321	3.391.865.049
Retornos Cooperativos	40.946.510	-
EXCEDENTE BRUTO	30.868.312.144	27.562.507.869
Menos:		
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	16.779.540.825	15.395.528.962
Gastos en Personal	7.663.191.120	7.298.997.893
Servicios y Consumo	2.013.572.290	1.827.631.041
Conserv. y Reparacion	1.415.219.772	1.108.896.631
Gastos Generales	2.951.310.217	2.785.133.656
Honorarios	184.233.693	160.916.458
Impuestos y Tasas	2.515.901.401	2.094.126.800
Gastos Extraordinarios	36.112.334	119.826.483
RESULTADO OPERATIVO SECCIONAL	14.088.771.319	12.166.978.907
Menos:		
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	4.942.952.082	5.409.134.516
Gastos en Personal	2.459.555.508	2.609.125.990
Servicios y Consumo	53.792.565	53.113.207
Conserv. y Reparacion	53.625.117	59.313.434
Gastos Generales	656.563.247	912.585.108
Honorarios	470.795.269	500.119.921
Impuestos y Tasas	1.244.874.786	1.274.876.857
RESULTADO OPERATIVO	9.145.819.238	6.757.844.391
RDO. FINANCIERO / TENENCIA NETO (incluido RECPAM)	3.082.307.962	1.782.676.549
AMORTIZACIONES	(3.477.403.896)	(2.183.737.144)
INCREMENTO DE PREVISIONES Y PROVISIONES	(1.299.506.214)	(1.389.908.617)
EXCEDENTE / PERDIDA AJENO A LA GESTION	40.349.805	365.490.259
RESULTADO DEL EJERCICIO	7.491.566.894	5.332.365.438
CLASIFICACIÓN DEL RESULTADO DEL EJERCICIO		
Excedente (pérdida) por la Gestión Cooperativa con Asociados	3.776.111.810	2.166.437.181
Excedente (pérdida) por la Gestión Cooperativa con No Asociados	3.675.105.279	2.800.437.998
Resultado por Operaciones de la Gestión Cooperativa	7.451.217.090	4.966.875.179
Resultado por Op. Ajenas a la Gestión Cooperativa	40.349.805	365.490.259
RESULTADO DEL EJERCICIO	7.491.566.894	5.332.365.438

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado

MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

AGUSTÍN ROSSO
Presidente

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 7 de Mayo de 2026.

WALTER ARDUOSO
Secretario

WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

GUSTAVO RUBIO
Tesorero

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA
Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba
Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

CONCEPTO	Aportes de los asociados			Resultados Acumulados				TOTAL 28/02/26	TOTAL 28/02/25
	Capital Cooperativo Suscripto	Ajuste de Capital	Ajuste de Capital Irrepartible	TOTAL	Excedentes Reservados				
					Reserva Legal	Res. Esp. Art. 42 Ley 20.337	Resultados No Asignados		
Saldo al inicio ajustados por inflación (nota 10)	1.051.505.819	1.283.136.902	5.897.905.075	8.232.547.796	1.271.353.208	62.363.835.676	5.332.365.437	71.886.751.397	
S/Resol. Asamblea Ejercicio N° 71		(935.598.728)	935.598.728	0			0	4.445.341	
Distrib. Del Excedente del Ejercicio Anterior		457.442.140		1.841.471.604	108.321.859	3.182.155.881	(5.131.949.344)	0	
Creación Fondos Ley 20.337 del Ejercicio	1.384.029.463						(200.416.093)	(23.460.057)	
Resultado del Ejercicio							7.491.566.894	5.332.365.438	
Saldos al final de ejercicio	2.435.535.283	804.980.314	6.833.503.804	10.074.019.400	1.379.675.067	65.545.991.558	7.491.566.894	77.200.102.119	

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado

#DESCONOCIDO

MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

AGUSTÍN ROSSO
Presidente

WALTER ARDUOSO
Secretario

GUSTAVO RUBIO
Tesorero

WALTER DANIEL LANCIONI
Sindico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

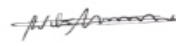
Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

	28-feb-26	28-feb-25
Variaciones del efectivo		
Efectivo al inicio del ejercicio	4.327.774.507	3.229.632.496
Efectivo al cierre del ejercicio	5.029.854.828	4.327.774.507
AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO	702.080.321	1.098.142.011
Causas de la variaciones del efectivo		
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Excedente (pérdida) del ejercicio	7.491.566.894	5.332.365.438
Depreciación de Bs. De Uso	3.477.403.896	2.183.737.144
Constitución de Provisiones	581.250.000	725.110.553
RECPAM del efectivo	490.769.590	1.835.698.944
Excedente del ejercicio neto	12.040.990.379	10.076.912.079
Cambios en Activos y Pasivos operativos		
Activo Corriente		
(Aumento) / disminución en Créditos por Cobrar a Asociados o aport. en moneda	(14.231.309.108)	7.946.776.777
(Aumento) / disminución en Otras Cuentas por cobrar en moneda	(260.115.986)	8.272.260.799
(Aumento) / disminución en Otras Cuentas por cobrar en especie	1.529.285.979	-
(Aumento) / disminución en Bienes para Consumo o Comercialización	4.621.985.800	10.798.235.506
Activo No Corriente		
(Aumento) / disminución en Otras Cuentas por cobrar en moneda	(284.095.191)	6.518.625.927
(Aumento) / disminución en Otras Cuentas por cobrar en especie	1.651.810.785	-
Pasivo Corriente		
Aumento / (disminución) en Deudas con Asociados o aportantes en moneda	4.240.817.402	(8.726.563.137)
Aumento / (disminución) en Deudas con Proveedores de Bienes y Servicios	5.691.258.872	-
Aumento / (disminución) en Deudas en Especies	548.364.406	-
Aumento / (disminución) en Deudas Fiscales	(595.169.375)	-
Aumento / (disminución) en Deudas Laborales y Previsionales	15.681.647	-
Aumento / (disminución) en Otras Deudas	(850.805.770)	-
Pasivo No Corriente		
Aumento / (disminución) en Otras Deudas	144.759.125	1.416.665.571
Aumento / (disminución) en Provisiones	(302.391.668)	(352.205.010)
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en actividades operativas	1.920.076.920	23.874.635.202
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Activo Corriente		
(Aumento) / disminución en Inversiones Financieras	(1.527.847.803)	(12.693.010.824)
Activo No Corriente		
(Aumento) / disminución Bienes de Uso	(7.589.000.791)	(4.929.638.258)
(Aumento) / disminución Activos Intangibles	(723.759.204)	-
(Aumento) / disminución Otras Inversiones	(3.440.144.646)	(5.810.917.946)
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en activ. de inversión	(13.280.752.444)	(23.433.567.028)
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Pasivo Corriente		
Aumento / (disminución) Bancarias y Financieras	(1.418.189.900)	(3.834.874.688)
Pasivo No Corriente		
Aumento / (disminución) Bancarias y Financieras	2.131.141.051	(3.730.249.895)
Patrimonio Neto		
	(200.416.094)	(19.014.714)
Flujo neto de efvo. generado (utilizado) en activ. de financiación	512.535.056	(7.584.139.298)
Resultados Financieros y por Tenencia generados por Efectivo	(490.769.590)	(1.835.698.944)
RECPAM del Efectivo (pérdida)	(490.769.590)	(1.835.698.944)
AUMENTO (DISMINUCION) NETO DEL EFECTIVO	702.080.321	1.098.142.011

Las notas y anexos adjuntos forman parte integrante de este estado


MATIAS DURA (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 7 de Mayo de 2026.


WALTER ARDUSSO
Secretario


WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico


AGUSTÍN ROSSO
Presidente


GUSTAVO RUBIO
Tesorero

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 28 DE FEBRERO DE 2026

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

1. BASES DE PREPARACION DE LA INFORMACION

1.1 Normas Contables aplicadas

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con la Resolución Técnica N° 54, Texto ordenado por la RT56, RT59 y RT 62, Emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), tal y como fue aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba. R.N° 35/24.

1.2. Clasificación de la entidad

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la entidad reviste el carácter de entidad sin fines de lucro.

De acuerdo con lo establecido por la referida norma, la entidad no reviste el carácter de entidad pequeña o de entidad mediana.

1.3. Unidad de medida

Los presentes estados contables han sido preparados en moneda homogénea de poder adquisitivo correspondiente a la fecha de cierre del ejercicio, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación, de conformidad con lo establecido en la Resolución Técnica N° 62.

Con fines comparativos, se incluyen cifras patrimoniales al 28/02/2025 y de recursos y gastos, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el ejercicio económico finalizado en esa fecha. Dichas cifras han sido expresadas en moneda de cierre del presente ejercicio, de acuerdo con lo señalado en el párrafo siguiente, a fin de permitir su comparabilidad y sin que el ajuste practicado modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio comparativo.

Descripción del proceso de expresión a moneda de cierre

A efectos de expresar las diferentes partidas y rubros que integran los estados contables, la Entidad deberá, entre otras cosas:

- Determinar el momento de origen de las partidas.

- Calcular los coeficientes de ajuste aplicables. A tal efecto se utiliza la serie de índices definida por la FACPCE en la RT 62. La variación del índice utilizado para el ajuste de los estados contables ha sido del 33,05 % en el ejercicio económico finalizado el 28/02/2026 y del 66,87 % el ejercicio comparativo.

- Aplicar los coeficientes de ajuste a los importes de las partidas anticuadas para expresarlas en moneda de cierre. A este respecto, las partidas que deberán ajustarse serán aquellas que no estén expresadas en moneda de cierre.

La aplicación del proceso de ajuste por inflación establecido en la RT 62 permite el reconocimiento de las ganancias y pérdidas derivadas del mantenimiento de activos y pasivos expuestos a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda a lo largo del ejercicio. Tales ganancias y pérdidas se exponen en el rubro "Otros resultados financieros y por tenencia (incluyendo el resultado por los cambios en el poder adquisitivo de la moneda" del Estado de Recursos y Gastos.

Para la preparación de los presentes estados contables, el órgano de administración de la entidad ha utilizado las siguientes simplificaciones dispuestas por la Resolución Técnica N° 62:

1- La cooperativa presenta el resultado por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda incluido dentro de los resultados financieros y por tenencia, en una sola línea, de conformidad con lo permitido por la Resolución Técnica N° 62.

2 - La cooperativa no ejerció la opción de determinar la fecha de origen y el valor de origen de bienes de uso mediante una evaluación profesional del valor, cuando los registros detallados de las partidas no estén disponibles y no sea posible su estimación.

3- La cooperativa ejerció la opción para los elementos que tengan fecha de origen anterior al último proceso de reexpresión de poder utilizar como fecha y valor de origen la última reexpresión realizada.

4- La cooperativa no ejerció la opción de agrupar partidas por fecha de origen en períodos mayores al mes cuando no se generen distorsiones significativas.

Los presentes estados contables deben ser leídos e interpretados considerando las limitaciones que la utilización de las dispensas antes mencionadas podría provocar sobre la información en ellos contenida.

1.4. Enfoque utilizado en la aplicación inicial

La Cooperativa aplicó la Resolución Técnica N° 54 por primera vez en el presente ejercicio utilizando un enfoque retroactivo simplificado sin efectos significativos, por considerar que los criterios contables aplicados con anterioridad eran sustancialmente consistentes con los establecidos por la normativa vigente.

En consecuencia, la aplicación inicial de la RT 54 no generó diferencias en el reconocimiento y medición de los activos, pasivos, resultados y patrimonio neto, ni fue necesario realizar ajustes en los saldos iniciales del patrimonio neto ni en las cifras comparativas de los estados contables.

MATÍAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

WALTER ARDUZZO
Secretario

WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

AGUSTÍN ROSSO
Presidente

GUSTAVO RUBIO
Tesorero

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 28 DE FEBRERO DE 2026

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

2. CRITERIOS DE VALUACIÓN

Los principales criterios de valuación empleados en la preparación de los estados contables son los siguientes:

a) Rubros monetarios: Caja y bancos, créditos y pasivos en pesos, se han mantenido a sus valores nominales, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados hasta la fecha de cierre del ejercicio.

b) Bienes de cambio: Estos bienes han sido valuados a su costo de reposición a la fecha de cierre de ejercicio. La valuación de los mismos, considerados en su conjunto, no supera su valor recuperable.

c) Bienes de uso: Los bienes han sido valuados a su costo de adquisición expresado, de corresponder, en moneda homogénea por aplicación de las normas vigentes hasta el 28 de Febrero de 2026, neto de las amortizaciones acumuladas calculadas en base a los años de vida útil asignados a cada uno de ellos.

La entidad no realizó la comparación del importe en libros de sus activos fijos con sus respectivos valores recuperables porque no hubieron

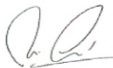
d) Patrimonio Neto: Se presenta en moneda homogénea según nota 1.3. El capital Cooperativo Suscripto se presenta por su valor nominal y el complemento para llegar a su valor reexpresado se expone en la cuenta Ajuste de Capital.

e) Activos y Pasivos en moneda extranjera: Han sido valuados a la cotización vigente al cierre del ejercicio, incluyendo, de corresponder, los intereses devengados hasta dicha fecha.

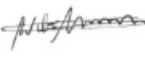
f) Cuentas de resultados: Se encuentran expresadas en moneda homogénea conforme a lo indicado en la nota 1.3.

3. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	28-feb-2026	28-feb-2025
a) Caja y Bancos		
Caja	430.425.045	195.804.369
Banco Cta. Cte. - Caja de Ahorro	1.617.992.906	2.802.726.917
Valores a Depositar	2.981.436.877	1.329.243.221
Total	5.029.854.828	4.327.774.507
b) Inversiones Financieras		
Corrientes		
Plazos Fijos	388.969	1.469.034.084
Plazos Fijos en moneda extranjera (I)	765.189.603	2.478.459.417
Pagarés Bursátiles (II)	2.135.246.500	9.408.977.362
Otras Inversiones de Liquidez Inmediata	31.230.407.490	21.119.009.839
Fondos comunes de inversión	5.559.671.557	3.687.575.615
Total	39.690.904.120	38.163.056.317
Composición del saldo		
(I) Plazo Fijos en moneda extranjera	28/2/2026	28/2/2025
Dólares estadounidenses (capital)	551.059	1.754.445
(II) Pagarés Bursátiles	28/2/2026	28/2/2025
Dólares estadounidenses (capital)	1.524.500	6.641.636
c) Créditos por cobrar a asociados o aportantes en moneda		
Corrientes		
Asociados y Terceros Cuentas Corrientes	50.493.695.375	36.746.471.831
Prevision Incobrables	(242.749.009)	(326.834.572)
Total	50.250.946.366	36.419.637.258
d) Otras cuentas por cobrar en moneda		
Corrientes		
Liquidaciones y Servicios en Trámite Cereales	3.230.325.102	2.464.757.641
A.C.A. C.L. Cuenta Corriente	517.918.973	306.182.363
Documentos a Cobrar	119.817.082	111.771.679
Saldos Impositivos	193.002.909	151.254.842
Retenciones Credito ACA - Capital de Trabajo	142.139.350	310.588.376
Tarjetas a Cobrar	149.559.061	128.057.990
Inmuebles para la Venta	2.860.772.650	3.503.064.215
Gastos Pagados Por Adelantado	22.257.966	
Total	7.235.793.092	6.975.677.106
No Corrientes		
Deudores en Gestión	428.699.939	144.604.748
Total	428.699.939	144.604.748


MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente


AGUSTÍN ROSSO
Presidente


WALTER ARDUSSO
Secretario


GUSTAVO RUBIO
Tesorero


WALTER DANIEL LANCONI
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 28 DE FEBRERO DE 2026

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

	28-feb-2026	28-feb-2025
e) Otras cuentas por cobrar en especie		
Corrientes		
Deudores en moneda extranjera (III)	7.221.218.785	8.640.001.845
Deudores por Cerealización (IV)	168.516.000	279.018.920
Total	7.389.734.785	8.919.020.765
No Corrientes		
Deudores en moneda extranjera (III)	5.374.522.396	4.344.241.123
Fondo de compra Planta Silos	6.927.768.349	9.250.083.719
Provision Incobrables	(521.699.000)	(161.922.314)
Total	11.780.591.744	13.432.402.529
<i>El saldo incluye los intereses devengados al cierre del ejercicio</i>		
(III) Composición del saldo	28/2/2026	28/2/2025
USD	8.980.218	9.165.355
(IV) Composición del saldo	28/2/2026	28/2/2025
Toneladas de soja(capital)	362	56
f) Bienes para consumo o comercialización		
Corrientes		
Origenación de Granos	69.759.195	208.150.672
Insumos Agropecuarios	3.871.237.472	8.440.370.607
Agroindustria	372.670.782	420.772.172
Productos y Servicios a la red	1.392.560.230	1.258.920.027
Total	5.706.227.678	10.328.213.479
g) Otras Inversiones		
No Corrientes		
Cuotas Sociales A.C.A.	651.248.638	621.499.869
Fondo Rotativo - A.C.A.	13.263.742.488	12.658.059.601
ACA Bio C.L.	3.473.126.927	763.443.006
La Segunda	5.688.460	7.568.580
Coovaeco	809.900	1.638.529
Avalian	3.116.191	4.146.138
Biordoñez SAU	630.781	839.263
Propiedades de Inversión	23.939.439	31.851.776
Otras Participaciones de Capital	119.948.153	13.059.569
Total	17.542.250.978	14.102.106.332
h) Bienes de Uso		
No Corrientes		
Inmuebles	20.341.551.453	20.820.602.250
Rodados	3.946.379.032	3.959.799.897
Muebles y Utiles	643.653.053	697.247.307
Herramientas y Equipos	4.703.673.978	874.340.030
Instalaciones	26.770.399.725	9.805.522.572
Obras en Curso	4.035.100.903	19.931.091.602
Total	60.440.758.144	56.088.603.659
i) Activos Intangibles		
No Corrientes		
Activos Intangibles	746.852.638	263.651.024
Total	746.852.638	263.651.024
j) Deudas con asociados o aportantes en moneda		
Corrientes		
Asociados y Terceros Cuentas Corrientes	13.778.467.894	9.537.650.493
Total	13.778.467.894	9.537.650.493
k) Deudas con proveedores de bienes y servicios		
Corrientes		
Liquidaciones pendientes de Pago	9.536.382	146.008.875
A.C.A. -Insumos a pagar	15.779.621.614	9.613.516.759
Proveedores	2.776.010.064	3.114.383.553
Total	18.565.168.059	12.873.909.187


MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente


WALTER ARDUSSO
Secretario


WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico


AGUSTÍN ROSSO
Presidente


GUSTAVO RUBIO
Tesorero

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

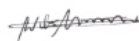
EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 28 DE FEBRERO DE 2026

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

	28-feb-2026	28-feb-2025
l) Deudas en Especies		
Corrientes		
Operaciones comerciales Cereales	57.331.860.960	56.783.496.554
Total	57.331.860.960	56.783.496.554
m) Deudas Bancarias y Financieras		
Corrientes		
Bancos - Cheques Emitidos	6.710.038.653	9.892.669.909
Prestamo ACA - Capital de Trabajo	622.788.980	1.658.396.845
Prestamo ACA - Infraestructura (V)	-	108.162.416
Préstamos Coninagro	125.450.000	-
Préstamos Banco Nación	1.065.621.053	146.947.961
Préstamos Banco HSBC	-	2.451.639.725
Préstamos Bancor	4.052.950.000	3.410.448.856
Préstamos Banco Macro	2.933.700.000	2.919.282.394
Préstamos Banco BBVA	3.492.500.000	54.551.374
Préstamos Banco Santander	28.065.964	27.049.698
Préstamos Banco Comafi	1.816.100.000	-
Préstamos Banco Galicia	75.396.000	-
Cuentas Personales	875.793.020	623.987.181
Intereses bancarios a pagar	762.100.224	1.367.285.391
Tarjeta Agropecuarias	196.594.057	1.514.866.100
Total	22.757.097.951	24.175.287.850
Los siguientes conceptos incluyen:	28/2/2026	28/2/2025
(V) Dólares estadounidenses (capital)	-	330.850
No Corrientes		
Prestamo ACA - Capital de Trabajo	64.011.500	139.221.454
Prestamo ACA - Infraestructura (V)	-	216.324.833
Préstamos Banco Nación	2.350.073.705	-
Préstamos Banco Galicia	301.584.450	-
Préstamo Banco BBVA	-	54.534.474
Cuentas Personales	1.037.674.808	1.144.154.932
Préstamos Banco Santander	92.660.135	160.627.854
Total	3.846.004.598	1.714.863.547
n) Deudas Fiscales		
Corriente		
Deudas por Cargas Fiscales - Otras	537.579.642	1.132.749.017
Total	537.579.642	1.132.749.017
o) Deudas Laborales y Previsionales		
Corriente		
Sueldos y Jornales a pagar	8.320.120	-
Deudas Previsionales	200.595.566	193.234.039
Total	208.915.686	193.234.039
p) Otras Deudas		
Corriente		
Alquileres a pagar	102.904.417	266.640.543
Provisión Unión Productiva	363.220.000	-
Provisión Gastos del Ejercicio	1.605.958.663	2.656.248.306
Total	2.072.083.080	2.922.888.850
No Corriente		
Provisión Unión Productiva	1.561.424.697	1.416.665.572
Total	1.561.424.697	1.416.665.572
q) Previsiones		
Corriente		
Para Despidos	181.250.000	-
Para Fluctuaciones de Precios	911.508.827	1.213.900.495
Total	1.092.758.827	1.213.900.495


MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente



WALTER ARDUSSO
Secretario


WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico


AGUSTÍN ROSSO
Presidente



GUSTAVO RUBIO
Tesorero

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

NOTAS AL BALANCE CERRADO AL 28 DE FEBRERO DE 2026

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

4. ACTIVOS CON DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Al 28-02-26 existen bienes de uso con disponibilidad restringida por \$ 83.945.085 que garantizan deudas por \$ 63.851.099. Existe una hipoteca sobre un bien cuyo valor es de \$ 5.305.176.336, por un préstamo que al cierre había sido cancelado en su totalidad, la misma por cuestiones de tiempos formales de registración no había sido cancelada al cierre

5. CLASIFICACION DEL EXCEDENTE DEL EJERCICIO

a) La entidad clasifica los resultados generados por la gestión cooperativa mediante la aplicación del método proporcional, conforme a las bases de prorrateo expuestas para cada sección:

Sección Origenación de Granos:	Ventas de cereal por asociados y terceros
Sección Insumos Agropecuarios :	Facturado a asociados y a terceros
Sección Agroindustria:	Facturado a asociados y a terceros
Sección Producción Agropecuaria Sustentable:	Facturado a asociados y a terceros
Sección Productos y Servicios a la Red:	Facturado a asociados y a terceros

b) Los excedentes / pérdidas por operaciones ajenas a la gestión corresponden a los siguientes conceptos:

	28-feb-2026
Ingresos Varios administrativos	44.580.091
Mutual del personal	(36.285.021)
Agrocange	37.226.265
Fundación ELumina	(5.171.530)
	40.349.805

6. PRECIOS DE TRANSFERENCIA ENTRE SECCIONES

Las bases aplicadas para fijar los precios internos de transferencia entre secciones han sido los valores de mercado al momento de efectivizarse la transferencia.

7. FONDO DE ACCION ASISTENCIAL Y LABORAL O PARA EL ESTIMULO AL PERSONAL Y EN EDUCACION Y CAPACITACIÓN

Remitirse Anexos IV y V

8. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCION DE EXCEDENTES

No se presentan restricciones.

9. CAPITAL PENDIENTE DE REINTEGRO

A la fecha la entidad no cuenta con capital pendiente de reintegro.

10. SALDOS INICIALES DE LOS RUBROS INTEGRANTES DEL PATRIMONIO NETO

Los saldos iniciales de las cuentas que componen el Patrimonio Neto ya tienen incluidos los ajustes por inflación correspondientes a ejercicios pasados y del ejercicio actual.

11. CONTRIBUCIÓN ESPECIAL ESTABLECIDA POR LA LEY N° 23.427 (FONDO PARA EDUCACIÓN Y PROMOCIÓN COOPERATIVA).

La Cooperativa se encuentra alcanzada por la contribución especial establecida por la Ley N°23.427, encontrándose inscrita con la CUIT 30-51153449-2. Al 28/02/2026 según surge de sus registros contables, no existe deuda devengada exigible en concepto de la contribución especial al Fondo para Educación y Promoción Cooperativa.

A continuación, se hace un detalle de los pagos realizados en el ejercicio en concepto de anticipos y de saldo de declaración jurada.

Concepto	Fecha	Importe	Forma de cancelación
Anticipo N° 8 período fiscal 2025	12/3/2025	15.726.670,08	Pago a Cta Imp a los DYC
Anticipo N° 9 período fiscal 2025	8/4/2025	8.777.441,22	Pago a Cta Imp a los DYC
	8/4/2025	6.949.228,86	VEP
Anticipo N° 10 período fiscal 2025	8/5/2025	15.726.670,08	Compensación con SLD IVA
Anticipo N° 11 período fiscal 2025	10/6/2025	15.726.670,08	Compensación con SLD IVA
Saldo DDJJ ejercicio 2025	1/7/2025	130.138.888,62	Compensación con SLD IVA
	1/7/2025	1.424,97	Pago a Cta Imp a los DYC
Anticipo N° 1 período fiscal 2026	8/8/2025	27.282.031,60	Compensación con SLD IVA
Anticipo N° 2 período fiscal 2026	10/9/2025	27.282.031,60	Pago a Cta Imp a los DYC
Anticipo N° 3 período fiscal 2026	9/10/2025	27.282.031,60	Compensación con SLD IVA
Anticipo N° 4 período fiscal 2026	12/11/2025	27.282.031,60	Pago a Cta Imp a los DYC
Anticipo N° 5 período fiscal 2026	11/12/2025	6.340.573,25	Compensación con SLD IVA
	11/12/2025	20.941.458,35	Pago a Cta Imp a los DYC
Anticipo N° 6 período fiscal 2026	12/1/2026	6.249.015,64	Pago a Cta Imp a los DYC
	12/1/2026	21.033.015,96	Compensación con SLD IVA
Anticipo N° 7 período fiscal 2026	2/2/2026	27.282.031,60	Compensación con SLD IVA


MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente


WALTER ARDUOSO
Secretario


WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico


AGUSTÍN ROSSO
Presidente


GUSTAVO RUBIO
Tesorero

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

BIENES DE USO - ANEXO I

Expresado en moneda Homogénea - Pesos

a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

RUBROS	VAL. ORIGENES AL COMIENZO DEL EJERCICIO	ALTAS	BAJAS	VAL. ORIGENES AL FINALIZAR EL EJERCICIO	AMORTIZACIONES			VALOR NETO AL 28-02-26	VALOR NETO AL 28-02-25
					ACUM. AL COMIENZO	BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO	ACUM. AL CIERRE	
INMUEBLES	29.125.575.429	135.117.746	(24.960.000)	29.235.733.175	8.304.973.179		589.208.543	8.894.181.722	20.820.602.250
RODADOS	6.299.504.856	555.269.985		6.854.774.841	2.339.704.959		568.890.850	2.908.395.809	3.959.799.897
MUEBLES Y UTILES	2.759.852.125	150.372.117		2.910.224.242	2.062.604.814		203.966.374	2.266.571.189	697.247.307
HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	2.475.001.966	4.256.322.470		6.731.324.436	1.600.661.942		426.988.516	2.027.650.458	874.340.030
INSTALACIONES	17.493.588.004	18.412.869.172		35.906.457.177	7.688.065.429		1.447.992.022	9.136.057.451	9.805.522.572
OBRAS EN CURSO	19.931.091.602	6.057.987.535	(21.953.978.234)	4.035.100.903					19.931.091.602
TOTALES	78.084.613.983	29.567.939.025	(21.978.938.234)	85.673.614.773	21.996.010.324	-	3.236.946.305	25.232.856.629	56.083.603.659



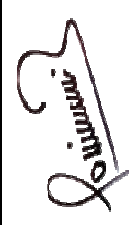
AGUSTÍN ROSSO
Presidente



WALTER ARDUSSO
Secretario



GUSTAVO RUBIO
Tesorero



WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico



MATÍAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo
Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba
Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

ACTIVOS INTANGIBLES - ANEXO II
Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

RUBROS	VAL. ORIGENES AL COMIENZO DEL EJERCICIO	ALTAS / BAJAS	VAL. ORIGENES AL FINALIZAR EL EJERCICIO	AMORTIZACIONES			VALOR NETO AL 28-02-26	VALOR NETO AL 28-02-25
				ACUMULADAS AL COMIENZO	BAJAS DEL EJERCICIO	DEL EJERCICIO		
ACTIVOS INTANGIBLES	396.493.751	723.759.205	1.120.252.956	132.842.727		240.557.591	746.852.638	263.651.024
Totales	396.493.751	723.759.205	1.120.252.956	132.842.727	-	240.557.591	746.852.638	263.651.024



MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente



AGUSTÍN ROSSO
Presidente



WALTER ARDUZZO
Secretario



GUSTAVO RUBIO
Tesorero



WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

PREVISIONES Y RESERVAS - ANEXO III

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

RUBROS	Saldo al comienzo del ejercicio 1	Disminución del ejercicio 2	Aumentos al cierre del ejercicio 3	Saldo al finalizar el ejercicio 4	Referencia sobre Rubro 2 5	Referencia sobre Rubro 3 6
I - PREVISIONES						
a) Deducidas del Activo						
Para Deudores Incobrables	488.756.886	124.308.876	400.000.000	764.448.009	Por exp. a la inflación	Por adecuación al riesgo
b) Incluidas en el Pasivo						
Para Despidos	1.213.900.495	302.391.668	181.250.000	181.250.000	Por exp. a la inflación	Por adecuación al riesgo
Para Fluctuaciones de precios				911.508.827		
TOTAL PREVISIONES 28-02-26	1.702.657.381	426.700.545	581.250.000	1.857.206.836		
TOTAL PREVISIONES 28-02-25	1.656.603.833	679.057.005	725.110.553	1.702.657.381		
II - RESERVAS Y FONDOS						
Reserva Legal	1.271.353.208		108.321.859	1.379.675.067		Ver estado Evolución de P.N.
Reserva Esp. Art. 42 - Ley 20.337	62.363.835.676		3.182.155.881	65.545.991.558		Ver estado Evolución de P.N.
TOTAL RES. Y FOND. 28-02-26	63.635.188.885	-	3.290.477.740	66.925.666.625		
TOTAL RES. Y FOND. 28-02-25	64.940.381.897	1.316.923.040	11.730.028	63.635.188.885		

MATÍAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

AGUSTÍN ROSSO
Presidente

WALTER DANIEL LANCIONI
Sindico

GUSTAVO RUBIO
Tesorero

WALTER ARDUOSO
Secretario

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

APLICACIÓN DEL FONDO DE EDUCACIÓN Y CAPACITACIÓN COOPERATIVA - ANEXO IV

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

	28/2/2026
I. Saldo al Inicio del Ejercicio	
Importe constituido en el ejercicio según Asamblea General Ordinaria	81.413.498
Importe Aplicado en el ejercicio	(81.413.498)
Saldo al cierre del Ejercicio	-
II. Detalle de sumas invertidas en educ. y capac.coop. en el Ejercicio:	
Proyecto Educación Cooperativa	(81.413.498)
Total de la Inversión	(81.413.498)
 MATIAS DURÁ (*) Contador Público (U.N.R.) C.P.C.E. Cba. 10.21234.5 Firmado Digitalmente (*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 7 de Mayo de 2026.  AGUSTÍN ROSSO Presidente  WALTER ARDUSSO Secretario  GUSTAVO RUBIO Tesorero  WALTER DANIEL LANCIONI Síndico	

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

FONDO DE ACCION ASIST. Y LABORAL O PARA ESTIMULO PERSONAL - ANEXO V

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

	28/2/2026
I. Saldo al Inicio del Ejercicio	-
Importe constituido en el ejercicio según Asamblea General Ordinaria	81.413.498
Importe Aplicado en el ejercicio	(81.413.498)
Saldo al cierre del Ejercicio	-
II. Detalle de sumas invertidas en fondo de acción, Asist. y laboral en el Ej.:	
Estimulo y ayuda al personal	(81.413.498)
Total de la Inversión	(81.413.498)
 MATIAS DURÁ (*) Contador Público (U.N.R.) C.P.C.E. Cba. 10.21234.5 Firmado Digitalmente (*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 7 de Mayo de 2026.  AGUSTÍN ROSSO Presidente  WALTER ARDUZZO Secretario  GUSTAVO RUBIO Tesorero  WALTER DANIEL LANCIONI Síndico	

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

CUADRO SECCIONAL DE RESULTADOS - ANEXO VI

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

CONCEPTOS	ORIGINACIÓN DE GRANOS	INSUMOS AGROPECUARIOS	AGROINDUSTRIA	PRODUCCION AGROPECUARIA SUSTENTABLE	PRODUCTOS Y SERV. A LA RED	Ajenos a la Gestión Coop.	TOTAL 28/2/2026	TOTAL 28/2/2025
DETRIB. O COMERCIALIZACION MENOS	860.139.751	78.705.908.887	12.371.009.167	207.700.582	12.520.785.464		104.665.543.822	89.513.952.385
COSTO DISTRIBUCIÓN / LIQUID. SUB-TOTAL	765.947.121	72.904.727.848	8.403.825.208	195.842.353	11.168.778.446		93.419.120.976	76.324.302.055
	104.192.630	5.807.181.009	3.967.183.959	11.858.229	1.352.007.018		11.246.422.846	13.189.650.330
MENOS:								
OTROS INGRESOS OPERATIVOS	11.556.521.210	719.970.763	5.042.506.609	138.366.477	2.084.524.239		19.821.889.299	14.372.857.539
Comisiones (Neto)	4.570.600.780	731.819.213	80.407.051	109.997.400	2.051.886.628		7.544.700.073	7.000.407.100
Recupero por Servicios	242.334.108	58.152.550	4.862.099.558	28.379.077	1.891.101		5.232.656.395	3.980.585.390
Diferencias Comercialización	6.743.586.321	-	-	-	40.946.510		6.743.586.321	3.391.865.049
Relativos Cooperativas	-	-	-	-	-		40.946.510	-
EXCEDENTE BRUTO	11.660.713.840	6.891.151.772	9.005.690.969	150.224.706	3.456.531.257		30.665.312.144	27.562.507.862
MENOS:								
GASTOS DE COMERCIALIZACION	3.386.635.496	3.935.765.391	6.802.758.129	415.066.399	2.339.315.408		16.779.540.825	15.395.528.962
Gastos en Personal	1.480.726.994	1.746.864.825	2.736.714.360	237.318.582	1.461.596.349		7.693.191.120	7.298.907.893
Servicios y Consumo	213.287.419	160.189.921	1.457.323.889	27.097.325	155.673.736		2.013.572.290	1.827.631.041
Conserv. y Reparación	182.552.859	148.455.431	976.771.137	17.925.606	87.514.739		1.415.218.272	1.108.896.631
Gastos Generales	1.179.477.990	318.577.964	1.187.016.822	64.665.001	201.545.239		2.951.310.271	2.785.133.658
Honorarios	246.521.462	75.327.043	1.092.292.312	4.707.983	32.956.669		1.476.805.016	1.345.456.016
Impuestos y Tasas	659.783.637	199.179.966	286.321.201	12.448.748	87.141.235		1.244.874.786	1.274.876.857
Gastos Extraordinarios	35.726.504	-	242.310	-	143.520		36.112.334	119.826.483
EXCEDENTE / PERDIDA OPERATIVO SECCIONAL	8.274.078.342	2.955.386.381	2.206.932.440	(264.841.683)	1.117.215.849		14.088.771.319	12.166.978.907
GASTOS DE ADMINISTRACION	2.619.764.603	790.872.333	1.136.878.979	49.429.521	346.006.646		4.942.952.082	5.409.134.516
Gastos en Personal	1.303.554.419	393.528.881	965.697.767	24.595.555	172.168.896		2.459.555.598	2.609.125.990
Servicios y Consumo	28.510.060	8.606.810	12.372.290	537.926	3.765.480		53.792.565	53.113.207
Conserv. y Reparación	28.421.312	8.590.019	12.333.777	6.536.251	3.753.758		53.625.117	69.313.434
Gastos Generales	1.046.521.462	246.521.462	1.046.521.462	4.707.983	32.956.669		1.476.805.016	1.345.456.016
Honorarios	246.521.462	75.327.043	1.092.292.312	4.707.983	32.956.669		1.476.805.016	1.345.456.016
Impuestos y Tasas	659.783.637	199.179.966	286.321.201	12.448.748	87.141.235		1.244.874.786	1.274.876.857
EXCEDENTE / PERDIDA OPERATIVO	5.654.313.739	1.964.514.048	1.070.053.461	(314.271.213)	771.209.204		9.146.819.238	6.757.844.391
RDO. FINANCIERO / TENENCIA NETO (Incluido RECPAM)	1.078.807.787	770.576.990	616.461.592	154.115.398	462.346.194		3.082.307.962	1.782.676.549
INCREMENTO DE PREVISIONES Y PROVISIONES	(463.543.153)	(403.182.039)	(272.982.338)	(16.734.772)	(143.063.912)		(1.299.506.214)	(1.389.908.617)
EXCEDENTE / PERDIDA ANTES DE AMORTIZACIONES	6.269.578.373	2.331.905.999	1.415.532.715	(176.890.587)	1.090.491.406		10.928.620.985	7.150.612.323
AMORTIZACIONES	(2.155.990.415)	(973.673.091)	(173.870.195)	-	(173.870.195)		(3.477.403.896)	(2.183.737.144)
EXCEDENTE / PERDIDA DE LA GESTION COOPERATIVA	4.113.587.958	1.358.235.909	1.239.662.520	(176.890.587)	916.621.290		7.451.217.089	4.966.875.179
EXCEDENTE / PERDIDA AJENO A LA GESTION COOP.						40.349.805	40.349.805	365.490.259
RESULTADO DEL EJERCICIO	4.113.587.958	1.358.235.909	1.239.662.520	(176.890.587)	916.621.290	40.349.805	7.491.566.894	5.332.365.438
Excedente / Pérdida de la Gestión Cooperativa Con Asoc.	2.267.918.821	613.243.513	635.822.607	(135.020.585)	394.147.195		3.776.111.810	2.166.437.181
Excedente / Pérdida de la Gestión Cooperativa Con Terceros	1.845.669.136	744.992.396	603.839.913	(41.870.002)	522.474.195		3.715.105.279	2.800.437.985
Total Excedente / Pérdida de la Gestión Coop.	4.113.587.958	1.358.235.909	1.239.662.520	(176.890.587)	916.621.290		7.451.217.089	4.966.875.179



MATIAS DURIA (I)
Contador Público (I.N.R.)
C.P.C.E. Chs. 10.21234.5
Firmado Digitalmente



AGUSTIN ROSSO
Presidente



WALTER ARDUSSO
Secretario



GUSTAVO RUBIO
Tesorero



WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

(*) Firmado al año desde de su identificación. Véase informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

CLASIFICACION DEL GASTO EN DIRECTO E INDIRECTO - ANEXO VII

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

CONCEPTO	Comercialización	Administración	TOTAL 2026	TOTAL 2025
	DIRECTO	INDIRECTO		
Sueldos	5.107.457.443	1.543.885.126	6.651.342.569	6.129.181.738
Cargas sociales	1.084.832.435	314.775.057	1.399.607.492	1.239.620.907
Otros	1.470.901.242	600.895.325	2.071.796.566	2.539.321.237
Conservación y reparaciones	1.415.219.772	53.625.117	1.468.844.889	1.168.210.066
Electricidad,gas,agua,teléfono	1.571.190.767	37.675.690	1.608.866.457	1.412.445.435
Combustibles	427.529.014	13.745.590	441.274.604	455.068.612
Internet	11.622.523	1.752.226	13.374.749	13.230.202
Alquileres	743.761.790	25.481.506	769.243.297	439.307.344
Productos quimicos	349.667.379	-	349.667.379	310.201.119
Seguros	265.451.207	12.630.993	278.082.200	299.926.842
Fletes	233.986.781	141.476	234.128.258	318.258.818
Viaticos y traslados	22.364.309	70.631.866	92.996.175	163.004.772
Peajes	741.612	242.200	983.812	1.062.093
Articulos de librería	27.761.778	6.490.941	34.252.719	69.694.902
Comidas y agasajos	33.077.891	6.274.245	39.352.136	38.440.730
Refrigerios	73.082.095	20.828.379	93.910.474	108.040.088
Vestimenta personal	52.538.668	4.139.288	56.677.956	78.287.578
Comisiones y encomiendas	3.891.943	3.102.573	6.994.516	5.726.596
Consumibles e insumos	29.839.634	587.270	30.426.904	35.218.661
Insumos Producción	32.901.424	-	32.901.424	37.452.172
Gastos financieros	-	-	-	105.473
Publicidad	5.203.660	15.450.483	20.654.144	24.542.003
Capacitacion	11.799.132	10.142.953	21.942.085	53.938.517
Limpieza	34.062.543	15.486.482	49.549.025	53.515.744
Vigilancia	28.821.403	378.361	29.199.763	26.493.781
Multas	7.554.755	1.226.623	8.781.378	2.007.907
Donaciones	17.360.994	239.553.123	256.914.117	379.011.275
Seguridad e higiene	47.800.224	4.990.585	52.790.809	50.078.622
Legalizaciones y Certificaciones	4.219.475	15.210.385	19.429.860	49.363.630
Congresos y Actos Cooperativos	-	40.254.599	40.254.599	37.702.259
Ensayos	-	-	-	8.889
Charlas y cursos	11.181.575	9.870.225	21.051.800	59.375.343
Gastos judiciales	6.831.787	4.605.183	11.436.970	-
Medio ambiente	29.842.471	-	29.842.471	24.247.162
Gestión de Calidad	11.664.088	-	11.664.088	7.916.532
Diferencias de Caja	-	-	-	2.830.055
Regalos	68.793.655	23.674.258	92.467.912	74.873.538
Promociones	12.151.084	-	12.151.084	11.133.820
Analisis suelo	9.814.350	-	9.814.350	2.463.410
Monitoreo Alarmas	10.103.626	3.251.461	13.355.087	15.533.227
Matriculas	22.375.883	5.864.372	28.240.255	8.411.459
Licencias	37.986.210	43.745.882	81.732.092	90.017.552
Control de Surtidores	4.161.085	-	4.161.085	3.067.963
Control balanzas	18.078.993	-	18.078.993	9.564.571
Movimientos Carga y Descarga	19.054.929	-	19.054.929	503.531
Manejo integrado de plagas	232.270.508	-	232.270.508	32.736.172
Silo Bolsa	1.287.825	-	1.287.825	134.072.174
Pagos Graciables	4.179.677	-	4.179.677	16.016.500
Abonos Sistemas Informaticos	20.613.497	75.524.579	96.138.077	152.238.563
Atención control y entregas	407.222.373	-	407.222.373	471.139.892
Varios	1.037.889	619.059	1.656.949	14.347
Honorarios profesionales	184.233.693	467.578.224	651.811.917	661.036.379
Impuestos provinciales	2.192.041.469	350.581.723	2.542.623.192	2.171.317.778
Impuestos municipales	323.859.931	36.732.772	360.592.703	303.195.377
Gastos extraordinarios	36.112.334	3.745.589	39.857.923	119.826.483
TOTAL 2026	16.779.540.825	4.942.952.082	21.722.492.906	
TOTAL 2025	15.395.528.962	5.409.134.516		20.804.663.478

MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 7 de Mayo de 2026.

WALTER ARDUZZO
Secretario

GUSTAVO RUBIO
Tesorero

AGUSTÍN ROSSO
Presidente

WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

CUADRO DE GASTOS DE COMERCIALIZACION (CLASIFICADOS SEGUN SU NATURALEZA) - ANEXO VIII

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

CONCEPTO	ORIGINACIÓN DE GRANOS	INSUMOS AGROPECUARIOS	AGROINDUSTRIA	PRODUCCIÓN AGROPECUARIA SUSTENTABLE	PRODUCTOS Y SERV. A LA RED	TOTAL 2026	TOTAL 2025
	Directos	Directos	Directos	Directos	Directos		
Sueldos	1.010.977.691	1.143.118.537	1.757.087.704	164.102.642	1.032.170.870	5.107.457.443	4.516.431.224
Cargas sociales	193.481.436	235.997.182	386.268.937	29.331.307	239.753.574	1.084.832.435	982.468.292
Otros	276.267.868	367.749.106	593.357.749	43.884.613	189.641.906	1.470.901.242	1.800.098.376
Conservación y reparaciones	182.552.859	148.455.431	978.771.137	17.925.606	87.514.739	1.415.219.772	1.108.896.631
Electricidad,gas,agua,telefono	35.393.409	85.486.616	1.302.589.853	6.691.320	141.029.569	1.571.190.767	1.384.181.845
Combustibles	174.675.687	70.700.990	151.708.093	20.102.778	10.341.466	427.529.014	432.418.609
Internet	2.678.154	3.841.468	3.025.944	278.074	1.798.884	11.622.523	11.030.587
Alquileres	441.768.950	92.573.048	202.993.242	6.426.551	-	743.761.790	413.137.488
Productos químicos	-	-	349.667.379	-	-	349.667.379	310.201.119
Seguros	26.284.556	52.232.049	135.091.097	4.235.832	47.607.674	265.451.207	285.113.542
Fletes	188.448.245	29.670.914	13.697.021	2.001.415	169.186	233.986.781	317.279.733
Viaticos y traslados	3.862.335	4.880.744	1.742.822	3.258.496	8.619.913	22.364.309	61.347.570
Peajes	570.713	14.031	98.266	58.603	-	741.612	929.351
Articulos de librería	3.300.679	5.159.946	8.878.500	1.382.203	9.040.450	27.761.778	54.570.799
Comidas y agasajos	14.926.221	13.813.873	1.824.654	730.438	1.782.705	33.077.891	28.322.656
Refrigerios	16.031.480	15.464.932	28.697.910	4.466.644	8.421.129	73.082.095	86.710.336
Vestimenta personal	847.400	4.488.264	26.283.929	704.488	20.214.587	52.538.668	69.641.089
Comisiones y encomiendas	1.524.632	275.802	390.239	35.484	1.665.786	3.891.943	4.030.132
Consumibles e insumos	28.705	168.299	2.328.130	34.258	27.280.242	29.839.634	33.842.587
Insumos Producción	-	-	30.035.577	-	2.865.847	32.901.424	37.452.172
Publicidad	2.128.847	2.357.103	96.232	573.082	48.396	5.203.660	9.279.928
Capacitacion	6.589.304	1.362.043	-	3.778.469	69.315	11.799.132	10.586.846
Limpieza	2.204.781	4.359.918	8.885.894	81.191	18.530.760	34.062.543	27.305.026
Vigilancia	3.317.235	21.202.265	855.999	444.748	3.001.155	28.821.403	26.242.547
Multas	1.015.384	2.792.877	3.289.774	-	456.720	7.554.755	929.635
Donaciones	7.826.059	5.667.835	204.685	3.370.303	292.111	17.360.994	28.190.604
Seguridad e higiene	5.157.946	7.706.491	27.607.285	36.175	7.292.327	47.800.224	44.795.071
Legalizaciones y Certificaciones	1.543.757	2.439.778	193.539	-	42.400	4.219.475	35.769.010
Ensayos	-	-	-	-	-	-	8.889
Charlas y cursos	4.088.075	168.998	-	4.687.848	2.236.654	11.181.575	29.917.543
Gastos judiciales	1.825.954	4.171.528	-	834.306	-	6.831.787	-
Medio ambiente	-	589.395	28.869.052	-	384.024	29.842.471	24.247.162
Gestión de Calidad	-	6.627.835	4.866.877	-	169.376	11.664.088	7.916.532
Regalos	23.857.699	18.800.570	13.434.560	3.729.533	8.971.293	68.793.655	39.876.548
Promociones	-	-	-	243.923	11.907.161	12.151.084	11.133.820
Análisis suelo	-	362.460	9.055.298	396.592	-	9.814.350	2.463.410
Monitoreo Alarmas	961.037	4.999.609	3.883.678	259.301	-	10.103.626	15.260.309
Matriculas	86.486	94.111	16.205.800	5.026.073	963.413	22.375.883	3.885.043
Licencias	13.339.497	3.202.300	1.969.320	5.808.287	13.666.805	37.986.210	50.244.391
Gestión de reclamos	-	-	-	-	-	-	173.138
Control de Surtidores	-	3.444.530	-	-	716.555	4.161.085	3.067.963
Control balanzas	-	-	18.078.993	-	-	18.078.993	9.564.571
Movimientos Carga y Descarga	-	-	19.054.929	-	-	19.054.929	503.531
Manejo integrado de plagas	-	5.136.631	224.771.562	-	2.362.315	232.270.508	32.736.172
Silo Bolsa	718.741	569.085	-	-	-	1.287.825	134.072.174
Pagos Graciables	-	3.284.704	-	-	894.973	4.179.677	16.016.500
Abonos Sistemas Informaticos	-	573.207	3.964.680	12.088.757	3.986.853	20.613.497	47.228.827
Atención control y entregas	407.222.373	-	-	-	-	407.222.373	471.139.892
Varios	540.168	83.640	-	25.153	388.929	1.037.889	-
Honorarios profesionales	37.312.544	18.903.536	48.190.402	35.679.363	44.147.848	184.233.693	160.916.458
Gastos extraordinarios	35.726.504	-	242.310	-	143.520	36.112.334	119.826.483
Impuestos provinciales	219.692.864	1.271.086.907	335.186.750	22.684.095	343.390.853	2.192.041.469	1.806.812.899
Impuestos municipales	37.859.226	171.686.808	59.312.328	9.668.447	45.333.125	323.859.931	286.747.250
TOTALES 2026	3.386.635.498	3.835.765.391	6.802.758.129	415.066.399	2.339.315.408	16.779.540.825	
TOTALES 2025	2.940.428.254	3.046.882.387	6.445.236.660	639.669.374	2.323.312.288		15.395.528.962

MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

AGUSTÍN ROSSO
Presidente

WALTER ARDUOSO
Secretario

GUSTAVO RUBIO
Tesorero

WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo Nº 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S Nº 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO Nº 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

CUADRO DE GASTOS DE ADMINISTRACION (CLASIFICADOS SEGUN SU NATURALEZA) - ANEXO IX

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

CONCEPTO	ORIGINACIÓN DE GRANOS	INSUMOS AGROPECUARIOS	AGROINDUSTRIA	PRODUCCIÓN AGROPECUARIA SUSTENTABLE	PRODUCTOS Y SERV. A LA RED	TOTAL 2026	TOTAL 2025
	Indirectos	Indirectos	Indirectos	Indirectos	Indirectos		
Sueldos	818.259.117	247.021.620	355.093.579	15.438.851	108.071.959	1.543.885.126	1.612.750.514
Cargas sociales	166.830.780	50.364.009	72.398.263	3.147.751	22.034.254	314.775.057	257.152.615
Otros	318.474.522	96.143.252	138.205.925	6.008.953	42.062.673	600.895.325	739.222.861
Conservación y reparaciones	28.421.312	8.580.019	12.333.777	536.251	3.753.758	53.625.117	59.313.434
Electricidad,gas,agua,teléfono	19.968.116	6.028.110	8.665.409	376.757	2.637.298	37.675.690	28.263.590
Combustibles	7.285.163	2.199.294	3.161.486	137.456	962.191	13.745.590	22.650.003
Internet	928.680	280.356	403.012	17.522	122.656	1.752.226	2.199.615
Alquileres	13.505.198	4.077.041	5.860.746	254.815	1.783.705	25.481.506	26.169.857
Seguros	6.694.426	2.020.959	2.905.128	126.310	884.170	12.630.993	14.813.300
Fletes	74.983	22.636	32.540	1.415	9.903	141.476	979.085
Viaicos y traslados	37.434.889	11.301.099	16.245.329	706.319	4.944.231	70.631.866	101.657.202
Peajes	128.366	38.752	55.706	2.422	16.954	242.200	132.742
Articulos de librería	3.440.199	1.038.551	1.492.916	64.909	454.366	6.490.941	15.124.103
Comidas y agasajos	3.325.350	1.003.879	1.443.076	62.742	439.197	6.274.245	10.118.075
Refrigerios	11.039.041	3.332.541	4.790.527	208.284	1.457.987	20.828.379	21.329.752
Vestimenta personal	2.193.823	662.286	952.036	41.393	289.750	4.139.288	8.646.489
Comisiones y encomiendas	1.644.364	496.412	713.592	31.026	217.180	3.102.573	1.696.464
Consumibles e insumos	311.253	93.963	135.072	5.873	41.109	587.270	1.376.074
Gastos financieros	-	-	-	-	-	-	105.473
Publicidad	8.188.756	2.472.077	3.553.611	154.505	1.081.534	15.450.483	15.262.075
Capacitacion	5.375.765	1.622.873	2.332.879	101.430	710.007	10.142.953	43.351.671
Limpieza	8.207.835	2.477.837	3.561.891	154.865	1.084.054	15.486.482	26.210.718
Vigilancia	200.531	60.538	87.023	3.784	26.485	378.361	251.234
Multas	650.110	196.260	282.123	12.266	85.864	1.226.623	1.078.272
Donaciones	126.963.155	38.328.500	55.097.218	2.395.531	16.768.719	239.553.123	350.820.671
Seguridad	2.645.010	798.494	1.147.835	49.906	349.341	4.990.585	5.283.551
Legalizaciones y Certificaciones	8.061.504	2.433.662	3.498.389	152.104	1.064.727	15.210.385	13.594.620
Congresos y Actos Cooperativos	21.334.937	6.440.736	9.258.558	402.546	2.817.822	40.254.599	37.702.259
Charlas y cursos	5.231.219	1.579.236	2.270.152	98.702	690.916	9.870.225	29.457.799
Gastos judiciales	2.440.747	736.829	1.059.192	46.052	322.363	4.605.183	-
Diferencias de caja	-	-	-	-	-	-	2.830.055
Regalos	12.547.357	3.787.881	5.445.079	236.743	1.657.198	23.674.258	34.996.990
Monitoreo de alarmas	1.723.275	520.234	747.836	32.515	227.602	3.251.461	272.918
Matriculas	3.108.117	938.300	1.348.806	58.644	410.506	5.864.372	4.526.416
Licencias	23.185.317	6.999.341	10.061.553	437.459	3.062.212	43.745.882	39.773.160
Abono Sistemas	40.028.027	12.083.933	17.370.653	755.246	5.286.721	75.524.579	105.009.736
Varios	328.101	99.049	142.384	6.191	43.334	619.059	14.347
Honorarios profesionales	247.816.459	74.812.516	107.542.992	4.675.782	32.730.476	467.578.224	500.119.921
Impuestos provinciales	185.808.313	56.093.076	80.633.796	3.505.817	24.540.721	350.581.723	364.504.879
Impuestos municipales	19.468.369	5.877.244	8.448.538	367.328	2.571.294	36.732.772	16.448.127
Impuestos nacionales	454.506.954	137.209.647	197.238.867	8.575.603	60.029.220	857.560.291	893.306.927
Gastos extraordinarios	1.985.162	599.294	861.485	37.456	262.191	3.745.589	-
TOTALES 2026	2.619.764.603	790.872.333	1.136.878.979	49.429.521	346.006.646	4.942.952.082	
TOTALES 2025	2.866.841.294	865.461.523	1.244.100.939	54.091.345	378.639.416		5.409.134.516



MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente



AGUSTÍN ROSSO
Presidente



WALTER ARDUZZO
Secretario



GUSTAVO RUBIO
Tesorero



WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

(*) Firmado al solo efecto de su identificación. Vease informe al 7 de Mayo de 2026.

COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

CLASIFICACION DE ACTIVOS Y PASIVOS POR SECCION - ANEXO X

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

CONCEPTO	Originación de Granos	Insumos Agropecuarios	Agroindustria	Producción Agropecuaria Sustentable	Productos y Servicios a la Red	No asignados	TOTAL 2026	TOTAL 2025
ACTIVO								
ACTIVO CORRIENTE								
I - Caja y Bancos (Nota N° 3 a)						5.029.854.828	5.029.854.828	4.327.774.507
II - Inversiones Financieras (Nota N° 3 b)						39.690.904.120	39.690.904.120	38.163.066.317
III - Créditos por cobrar a asociados o aportantes en moneda (Nota N° 3 c)	3.230.325.102					50.250.946.366	50.250.946.366	36.419.637.258
IV - Otras cuentas por cobrar en moneda (Nota N° 3 d)						4.005.467.990	7.235.793.092	6.975.677.106
V - Otras cuentas por cobrar en especie (Nota N° 3 e)						7.389.734.785	7.389.734.785	8.919.020.765
VI - Bienes para consumo o comercialización (Nota N° 3 f)	69.759.195	3.871.237.472	372.670.782		1.392.560.230	5.706.227.678	10.328.213.479	10.328.213.479
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE	3.300.084.297	3.871.237.472	372.670.782	0	1.392.560.230	106.366.906.089	115.303.460.870	105.133.379.431
ACTIVO NO CORRIENTE								
IV - Otras cuentas por cobrar en moneda (Nota N° 3 d)						428.699.939	428.699.939	144.604.748
V - Otras cuentas por cobrar en especie (Nota N° 3 e)						11.780.591.744	11.780.591.744	13.432.402.529
VI - Otras Inversiones (Nota N° 3 g)						17.542.250.978	17.542.250.978	14.102.106.332
VII - Bienes de Uso (Anexo I y Nota N° 3 h)						60.440.758.144	60.440.758.144	56.088.603.659
VIII - Activos Intangibles (Anexo II y Nota N° 3 i)						746.952.638	746.952.638	263.651.024
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	0	0	0	0	0	90.939.153.443	90.939.153.443	84.031.386.292
TOTAL DEL ACTIVO	3.300.084.297	3.871.237.472	372.670.782	0	1.392.560.230	197.306.061.533	206.242.614.313	189.164.747.723
PASIVO								
PASIVO CORRIENTE								
IX - Deudas con asociados o aportantes en moneda (Nota N° 3 j)						13.778.467.894	13.778.467.894	9.537.650.493
X - Deudas con proveedores de bienes y servicios (Nota N° 3 k)						18.565.168.059	18.565.168.059	12.873.909.187
XI - Deudas en Especies (Nota N° 3 l)						57.331.860.960	57.331.860.960	56.783.496.554
XII - Deudas Bancarias y Financieras (Nota N° 3 m)		15.779.621.614			0	22.757.097.951	22.757.097.951	24.176.287.850
XIII - Deudas Fiscales (Nota N° 3 n)	9.536.382					537.579.642	537.579.642	1.132.749.017
XIV - Deudas Laborales y Previsionales (Nota N° 3 o)	57.331.860.960					208.915.686	208.915.686	193.234.039
XV - Otras Deudas (Nota N° 3 p)						2.072.083.080	2.072.083.080	2.922.888.850
TOTAL PASIVO CORRIENTE	57.341.397.342	15.779.621.614	0	0	0	42.130.154.316	115.251.173.272	107.619.215.990
PASIVO NO CORRIENTE								
XVI - Deudas Bancarias y Financieras (Nota N° 3 m)						3.846.004.598	3.846.004.598	1.714.863.547
XVII - Otras Deudas (Nota N° 3 p)						1.561.424.697	1.561.424.697	1.416.686.572
XVIII - PREVISIONES (s/ Anexo III y Nota N° 3 q)						1.092.758.827	1.092.758.827	1.213.900.495
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE	0	0	0	0	0	6.500.188.122	6.500.188.122	4.346.429.614
TOTAL DEL PASIVO	57.341.397.342	15.779.621.614	0	0	0	48.630.342.438	121.751.361.394	111.964.645.604



MATIAS DURÁ (*)
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E. Cha. 10.21224.5

(*) Firmado al solo efecto de su identificación, véase Informe al 7 de Mayo de 2026.



AGUSTÍN ROSSO
Presidente



WALTER ARDUOSO
Secretario



GUSTAVO RUBIO
Tesorero



WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR EL AUDITOR INDEPENDIENTE

Al Consejo de Administración de la
Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda.
CUIT: 30-51153449-2
Av. De Mayo 6
JUSTINIANO POSSE - PCIA. DE CORDOBA

I. Informe sobre la auditoría de los estados contables

a) Opinión

He auditado los Estados Contables de Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda, que comprenden el estado de situación patrimonial al 28 de febrero de 2026, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondiente al ejercicio finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas a los estados contables 1 a 11 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a X.

En mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. al 28 de febrero de 2026, así como sus resultados, la evolución de su patrimonio neto y el flujo de su efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las normas contables profesionales argentinas.

b) Fundamento de la opinión

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y resoluciones correspondientes del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Córdoba (CPCE Córdoba). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables" de mi informe. Soy independiente de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. y he cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas Córdoba y de la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE. Considero que los elementos de juicio que he obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para mi opinión.



(*) Matías Durá
Contador Público (U.N.R)
C.P.C.E Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

c) Otras cuestiones: Información expresada en moneda nominal

En la nota 11 y en los anexos IV y V de los estados contables adjuntos, la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. ha incorporado la información requerida por el Instituto Nacional de Asociativismo y Economía Social (INAES) mediante la Resolución N° 996/2021 – Anexo I, apartados H e I. Dicha Resolución requiere que esa información se exprese en valores nominales, como excepción a lo dispuesto por la Resolución N° 419/2019 del mismo Instituto que establece que los estados contables se presenten en moneda constante, y sin realizar su comparación con las cifras correspondientes del ejercicio anterior.

d) Responsabilidad del consejo de administración en relación con los estados contables

El consejo de administración de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

En la preparación de los estados contables, el Consejo de Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Consejo de Administración tuviera intención de liquidar la Cooperativa o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

e) Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados contables

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados contables en su conjunto están libres de incorrección significativa y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados contables.

Como parte de una auditoría de conformidad con la RT 37 de la FACPCE, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

1. Identifico y evalúo los riesgos de incorrección significativa en los estados contables, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y



(*) Matías Durá
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

- obtengo elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para mi opinión.
2. Obtengo conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Cooperativa.
 3. Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Consejo de Administración de la Cooperativa.
 4. Concluyo sobre lo adecuado de la utilización por el Consejo de Administración de la Cooperativa, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándome en los elementos de juicio obtenidos, concluyo sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Cooperativa para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluyo que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados contables o, si dicha información expuesta no es adecuada, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Cooperativa deje de ser una empresa en funcionamiento.
 5. Evalúo la presentación general, la estructura y el contenido de los estados contables, incluida la información revelada, y si los estados contables representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Me comunico con el Consejo de Administración de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados contables enunciados en el primer párrafo del presente surgen de registros contables que han sido llevados de conformidad con los requisitos formales exigidos por normas legales y técnicas. Al 28 de febrero de 2026 los libros y registraciones contables exigidos de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda. exigidos por la ley de cooperativas se hallan transcritos.



(*) Matías Durá
Contador Público (U.N.R.)
C.P.C.E Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

- b) Las cifras resumidas emergentes de los Estados Contables enunciados en el primer párrafo del presente informe son las siguientes:

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL	28/02/2026	28/02/2025
ACTIVO	\$ 206.242.614.313	\$ 189.164.747.723
PASIVO	\$ 121.751.361.394	\$ 111.964.645.604
PATRIMONIO NETO	\$ 84.491.252.919	\$ 77.200.102.119

ESTADO DE RESULTADOS	28/02/2026	28/02/2025
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 7.491.566.894	\$ 5.332.365.438

- c) Según surge de los registros contables de la Cooperativa Agropecuaria Unión de Justiniano Posse Ltda., el pasivo devengado al 28 de febrero de 2026 a favor de la Administración Nacional de Seguridad Social ascendía a \$ 180.350.936,34 y no era exigible a esa fecha.

Justiniano Posse, 7 de Mayo de 2026



(*) Matías Durá
Contador Público (U.N.R)
C.P.C.E Cba. 10.21234.5
Firmado Digitalmente

LEGALIZACION DE TRAMITES CON FIRMA DIGITAL

Nº 816036

COMITENTE

CUIT 30511534492	DENOMINACIÓN / NOMBRE / RAZÓN SOCIAL COOPERATIVA AGROPECUARIA UNION DE J.POSSE LTDA		
FECHA DE INGRESO 26/05/2026	ID DE LA PRESENTACIÓN 0432089	FECHA DE CIERRE 28/02/2026	PERIODO 2026

CONTADOR CERTIFICANTE

CUIT 20347554279	MATRÍCULA PROFESIONAL 10-21234-5	NOMBRE Y APELLIDO MATÍAS DURÁ
ESTUDIO PROFESIONAL CUIT ---	MATRÍCULA ---	DENOMINACIÓN DEL ESTUDIO ---

Este archivo contiene adjunto los archivos PDF objetos de la presente legalización firmados digitalmente por sus emisores y/o responsables, acceda a los mismos en el apartado de "Archivos Adjuntos".

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA

LEGALIZACIÓN
Nº 816036

El CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE CORDOBA de acuerdo con las facultades otorgadas por la ley Nacional Nº 20488 (art. 21, inc. I) y Ley Pcial. Nº 10.051, legaliza la presente actuación profesional y declara que consta en sus registros que MATÍAS DURÁ, CUIT Nº 20347554279 a quien la autoridad certificante le ha expedido el certificado de firma digital con el cual se ha firmado la actuación profesional, se encuentra inscripto en la matrícula de CONTADOR PUBLICO Nº 10-21234-5 de este Consejo.



Fecha de Cierre:	28/02/2026
Activo:	\$ 206,242,614,313.00
Pasivo:	\$ 121,751,361,394.00
P. Neto:	\$ 84,491,252,919.00
Resultado:	\$ 7,491,566,894.00
Var.E.F.E.:	\$ 702,080,321.00

Lugar y fecha: CORDOBA, martes 26 de mayo de 2026



OBLEA Nº 0101254283



La copia impresa de este documento NO tiene validez legal, debe proveerse siempre el archivo digital original para garantizar la integridad del mismo y verificar el origen y validez de las firmas digitales insertadas. En caso contrario, la Institución no puede garantizar la autenticidad del documento.

Cr. Jorge Lucero
GERENTE TECNICO
CONSEJO PROFESIONAL
DE CIENCIAS ECONOMICAS
DE CORDOBA

Firmado
digitalmente por
**LUCERO Jorge
Armando**
Fecha: 2026.05.26
10:33:04 ART

FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL CONSEJO PROFESIONAL



"Los informes certificados o dictámenes que el Consejo establezca como emisión obligatoria no tendrán validez sin la autenticación de la firma y la legalización por parte del mismo..." (art. 7 de la Ley 7.626).



COOPERATIVA AGROPECUARIA UNIÓN DE JUSTINIANO POSSE LIMITADA

Actividad Principal: Comerc. de Productos Agropecuarios y Distrib. de Mercaderías de Uso y Consumo

Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 6 - Justiniano Posse - Córdoba

Matrícula I.N.A.E.S N° 3.423

EJERCICIO ECONÓMICO N° 72 - Finalizado el 28 de Febrero de 2026

PROYECTO DE DISTRIBUCION DEL EXCEDENTE

Expresado en moneda Homogénea - Pesos
a la fecha de cierre - Comparativo con ejercicio anterior

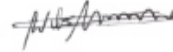
EXCEDENTE COOPERATIVO		7.491.566.894
MENOS: CON CARGO A		
RESERVA ESPECIAL ART. 42 LEY 20.337/73		3.715.455.084
EXCEDENTE AJENO A LA GESTIÓN COOPERATIVA	40.349.805	
EXCEDENTES CON NO ASOCIADOS	3.675.105.279	
SUB-TOTAL		3.776.111.810
MENOS RESERVAS LEGALES		
5 % Reserva Legal	188.805.591	
5 % Fondo de Acción Asist. Laboral o de Estímulo al Personal	188.805.591	
5 % Fondo para Educación y Capac. Coop.	188.805.591	
EXCEDENTE A DISTRIBUIR		3.209.695.038,78
MENOS: REMUNERACIÓN AL CAPITAL COOP. SUSCRITO AL CIERRE		160.484.752
6,59% a las cuotas suscriptas al cierre del ejercicio	160.484.752	
RETORNOS		3.049.210.287
PRODUCTOS AGROPECUARIOS		
2,02% s/ \$ 127.644.443.157		2.567.756.031
INSUMOS AGROPECUARIOS		
1,36% s/ \$ 35.355.717.849		481.454.256



AGUSTÍN ROSSO
Presidente



GUSTAVO RUBIO
Tesorero



WALTER ARDUSSO
Secretario



WALTER DANIEL LANCIONI
Síndico